

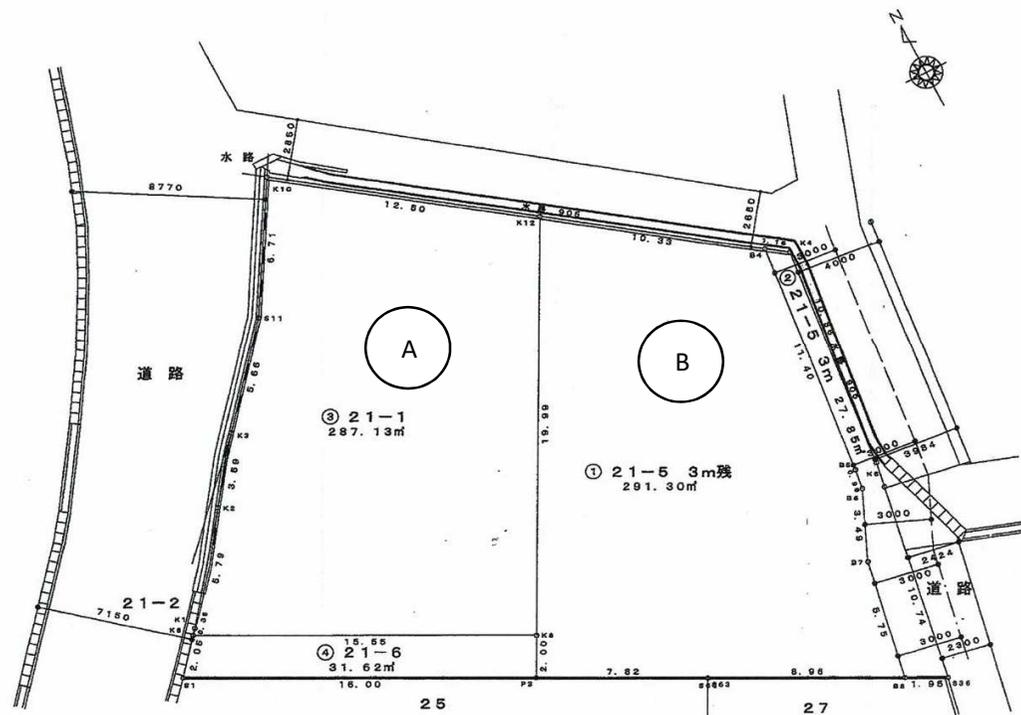
# 物件案内書

土地	価格表参照				万円	坪単価	万円	引渡日	即
所在地	白山市内方新保町21番1より分筆				小学校	松南	交通	内方新保	
	全2区画				中学校	松任		下車徒歩 2分	
土地	面積	公簿	m <sup>2</sup>	坪	制限	用途地域	調整区域	建ぺい率	60%
	実測		m <sup>2</sup>	坪		建築条件	無	容積率	200%
	地目	宅地	現況	宅地		間口	地区計画	無	
道路	種別	公道	私道負担		設備	電気	北陸電力	ガス	プロパン
	道路					飲水		排水	公営下水
	道路					負担金	代金に含む		

備考 内方新保町規約有。

土地測量図、公図等

セットバック3m



附近見取図



価格表							
地番	区画	面積	坪数	間口	坪単価	価格	道路
21番1	Ⓐ	287.13m <sup>2</sup>	86.85坪	約21.75m	95,000円	8,250,750円	北西側 8m
21番5	Ⓑ	319.15m <sup>2</sup>	96.54坪	約21.6m	90,000円	7,930,800円	東側 3.5m 2項道路
	(有効宅地)	291.30m <sup>2</sup>	セットバック後 88.12坪				

会員名	かがやきライフ株式会社 金沢市新神田3丁目3番18号 TEL 076-292-0740 FAX 076-292-0750 E-Mail: info@life-kagayaki.com http://www.life-kagayaki.com	免許番号	石川県知事 (1)第4250号	取引態様	専任
-----	--	------	--------------------	------	----

町費3,000円/月、新年会積立金1,000円/月、休養施設運営費2,000円/月、  
 神社管理運営費1,000円/月、水道基本料金2,600円/月、水道施設積立金2,000円/月、  
 合計11,600円/月額  
 内方新保簡易水道組合へ水道加入金20万円別途要。  
 白山市助成金定住80万円または若年層30万円それぞれの促進奨励金利用可。