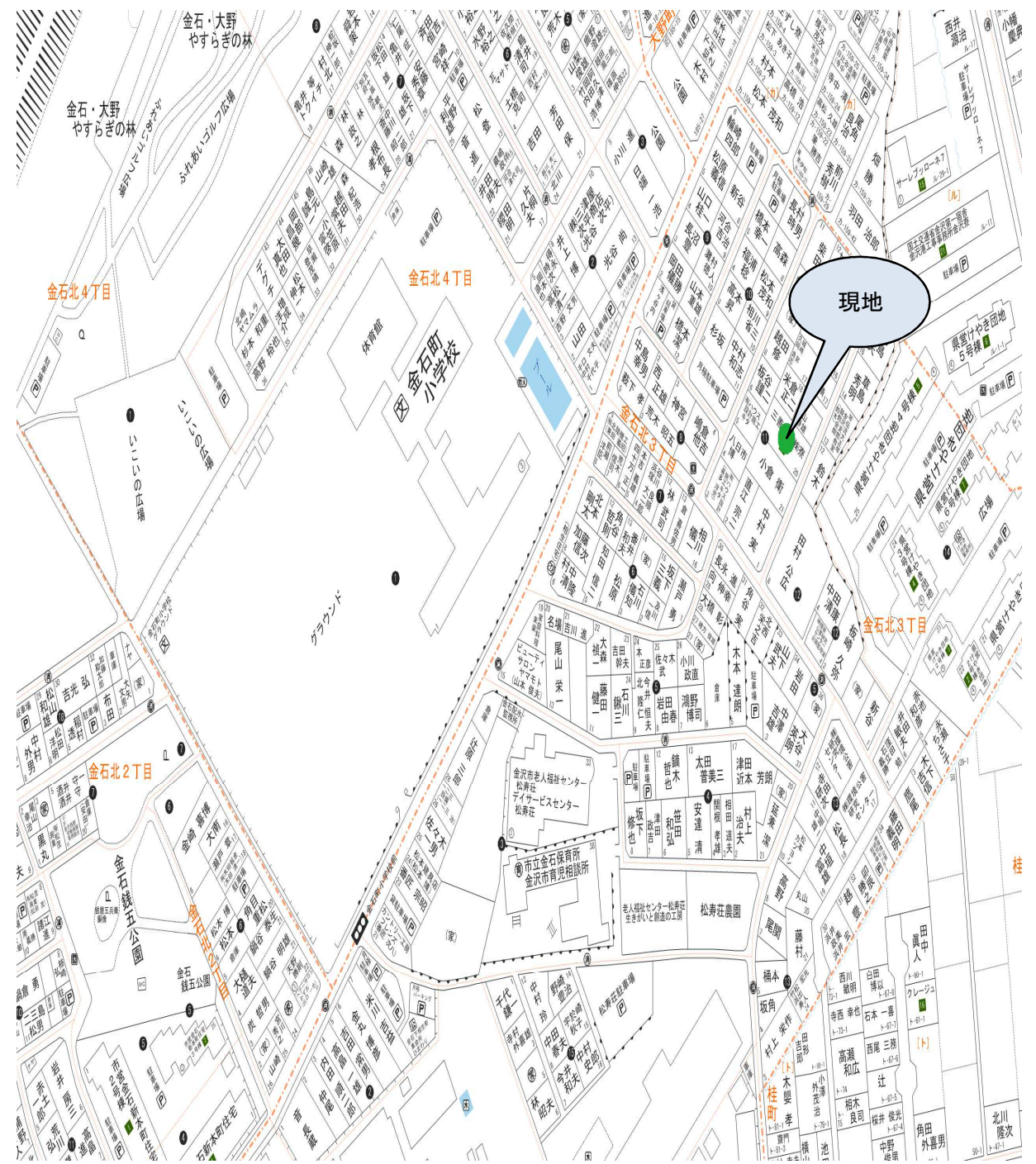


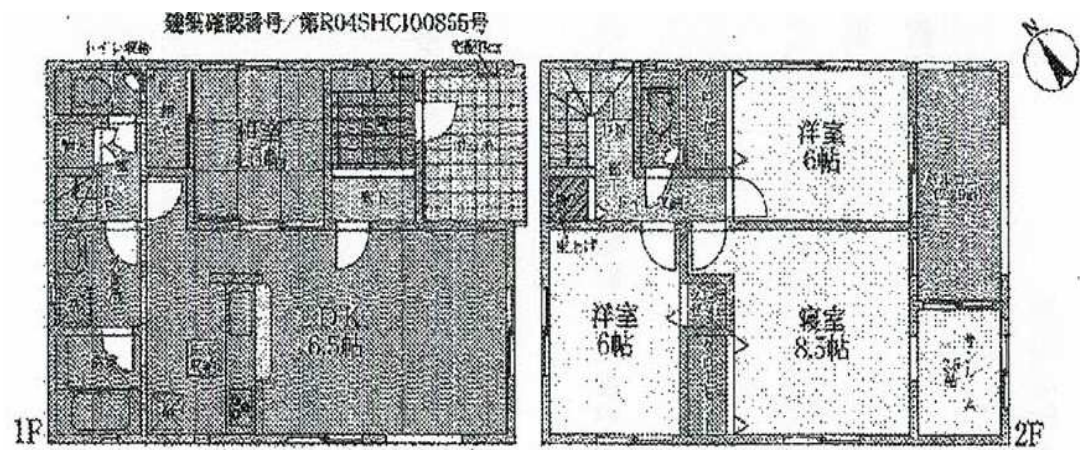
物件案内書

一戸建		価格		2,480 万円		坪単価		万円		建物価格		万円	
所在地	金沢市金石相生町					小学校	金石町	内消費税	万円				
	第1 ①号棟					中学校	金石町	建築年日	令和4年6月				
土地	面積	公簿	186.95 m ²		56.55 坪		制限	用途地域	一種住居	建ぺい率	60%		
		実測	m ²		坪			地区計画	無	容積率	162%		
道路	地目	宅地	現況	建付地	間口	7.79 m	表題部	床面積	1F: m ²	2F: m ²	延面積	101.25 m ²	
	種別	公道	私道負担			m ²		構造	木造在来工法2階建 (30.62 坪)				
交通	幅員	東	4.0 m				間取	1階 和4、LDK16.5、洗面、浴室、トイレ 2階 寝室8.5、洋6、洋6、トイレ、サンルーム、バルコニー					
	バス	桂町	下車徒歩	6 分			電気	北陸電力	ガス	オール電化			
引渡日	即		駐車	3 台			飲水	公営	排水	公共下水			
備考	オール電化、浴室換気乾燥暖房機付						負担金	万円					

附近見取図



建物平面図等



会員名	かがやきライフ株式会社 金沢市新神田3丁目2番8号 TEL 076-292-0740 FAX 076-292-0750 E-Mail: info@life-kagayaki.com http://www.life-kagayaki.com			免許番号	石川県知事 (1)第4250号	取引態様	一般	コメント	耐震+制震の家「クワイエ」 サッシは断熱性に優れたペアガラスです。