

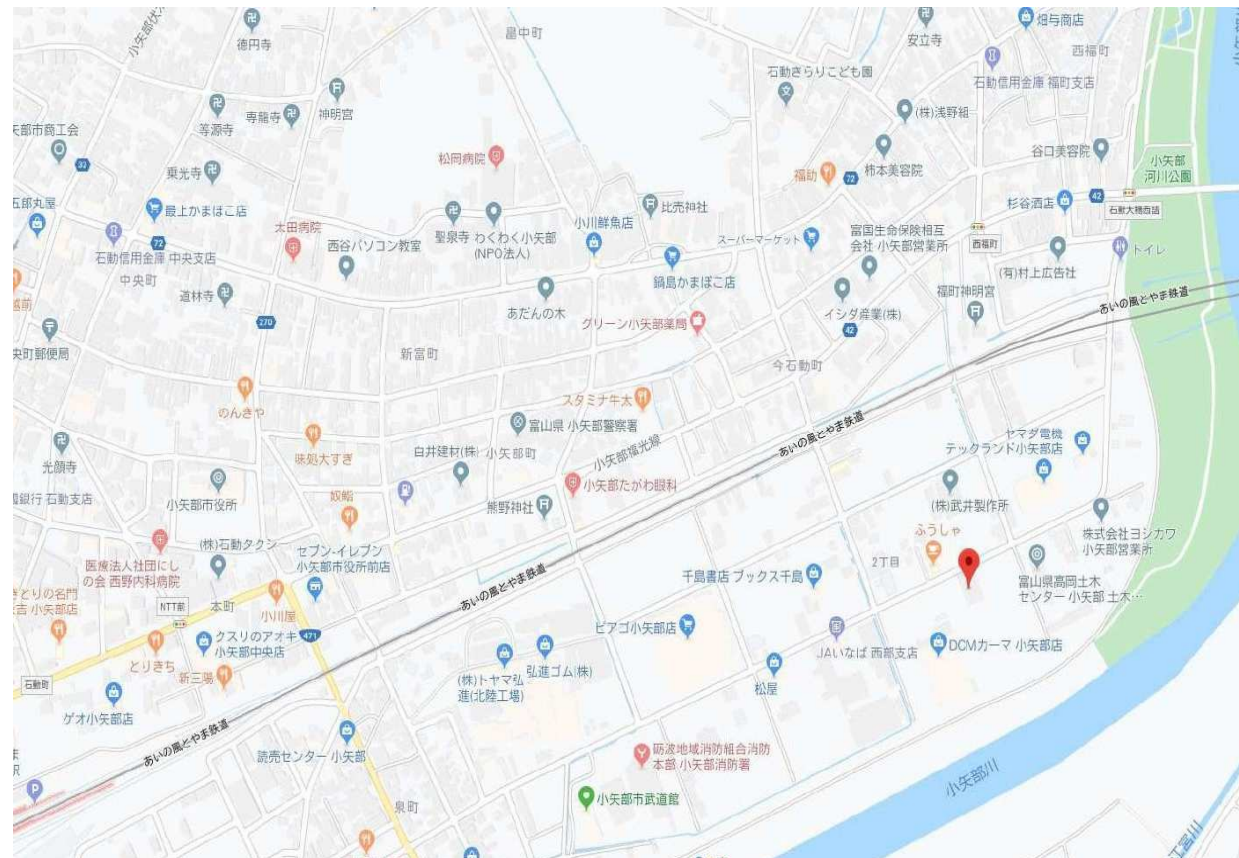
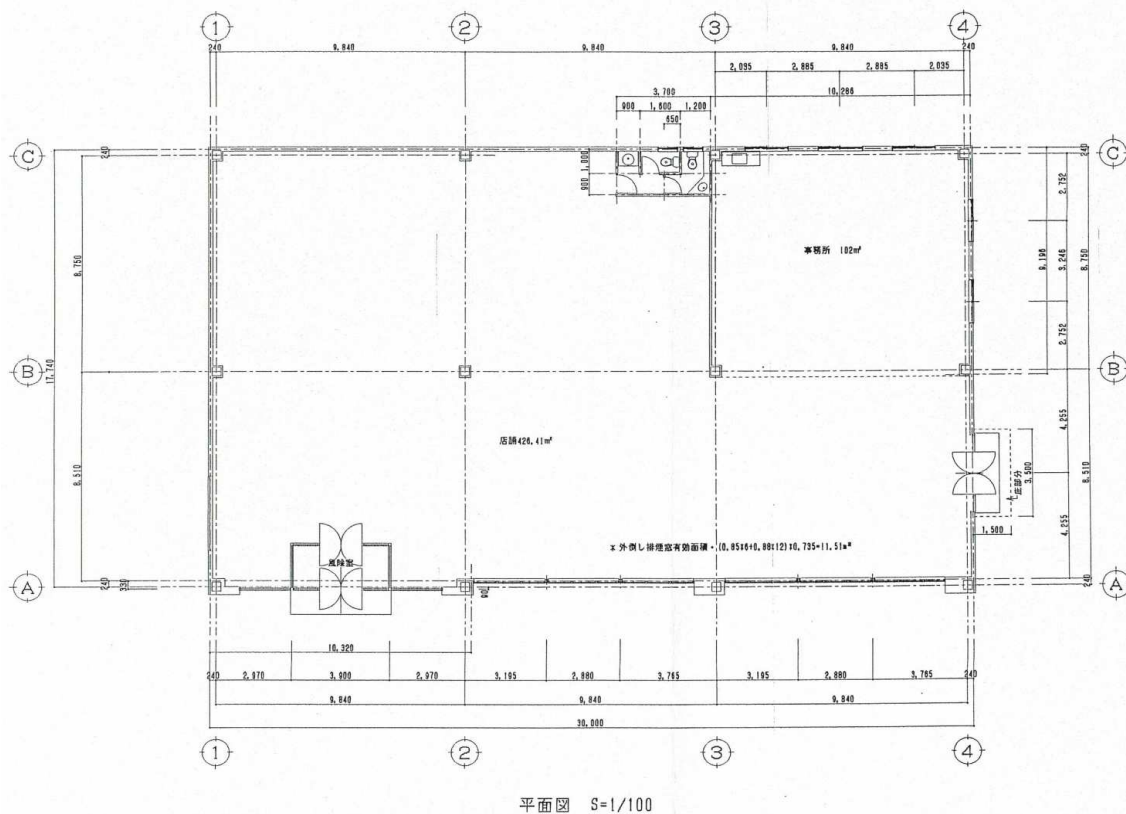
# 物件案内書

売店舗		価格		4,500 万円		坪単価		万円		建物価格		万円		
所在地	富山県小矢部市今石動町2丁目197番					小学校	東部		内消費税		万円			
						中学校	石動		建築年日		H9年5月			
土地	面積	公簿	1676.00 m <sup>2</sup>		506.99 坪		制限	用途地域	準工業		建ぺい率		60%	
		実測	m <sup>2</sup>		坪				地区計画	無		容積率		200%
道路	地目	宅地		現況	宅地		表題部	床面積		延面積		528.40 m <sup>2</sup>		
	種別	公道		私道負担		m <sup>2</sup>		構造		鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺平屋建 (159.84 坪)				
交通	幅員	北西		10.0 m				間取						
	幅員			m										
引渡日	とやま鉄道		石動駅		下車徒歩 19 分		電気	有		ガス				
備考	都市計画道路 (時期未定)		相談		駐車 台		排水	公営		下水		下水道		
負担金							負担金		万円					

附近見取図



建物平面図等



会員名	かがやきライフ株式会社		免許番号	取引態様	専任
	金沢市新神田3丁目3番18号 TEL 076-292-0740 FAX 076-292-0750 E-Mail: info@life-kagayaki.com http://www.life-kagayaki.com				
石川県知事 (2)第4250号					

コメント  
 築23年、駐車場スペース20~30台の事務所もしくは売店舗です。  
 カーマ、ピアゴ、ヤマダ電機等の商業施設が揃っています。  
 隣接地にドラッグストアオープン予定です。(年内中)