

# 物件案内書



迷ったらまずはかがやきライフに聞いてみよう

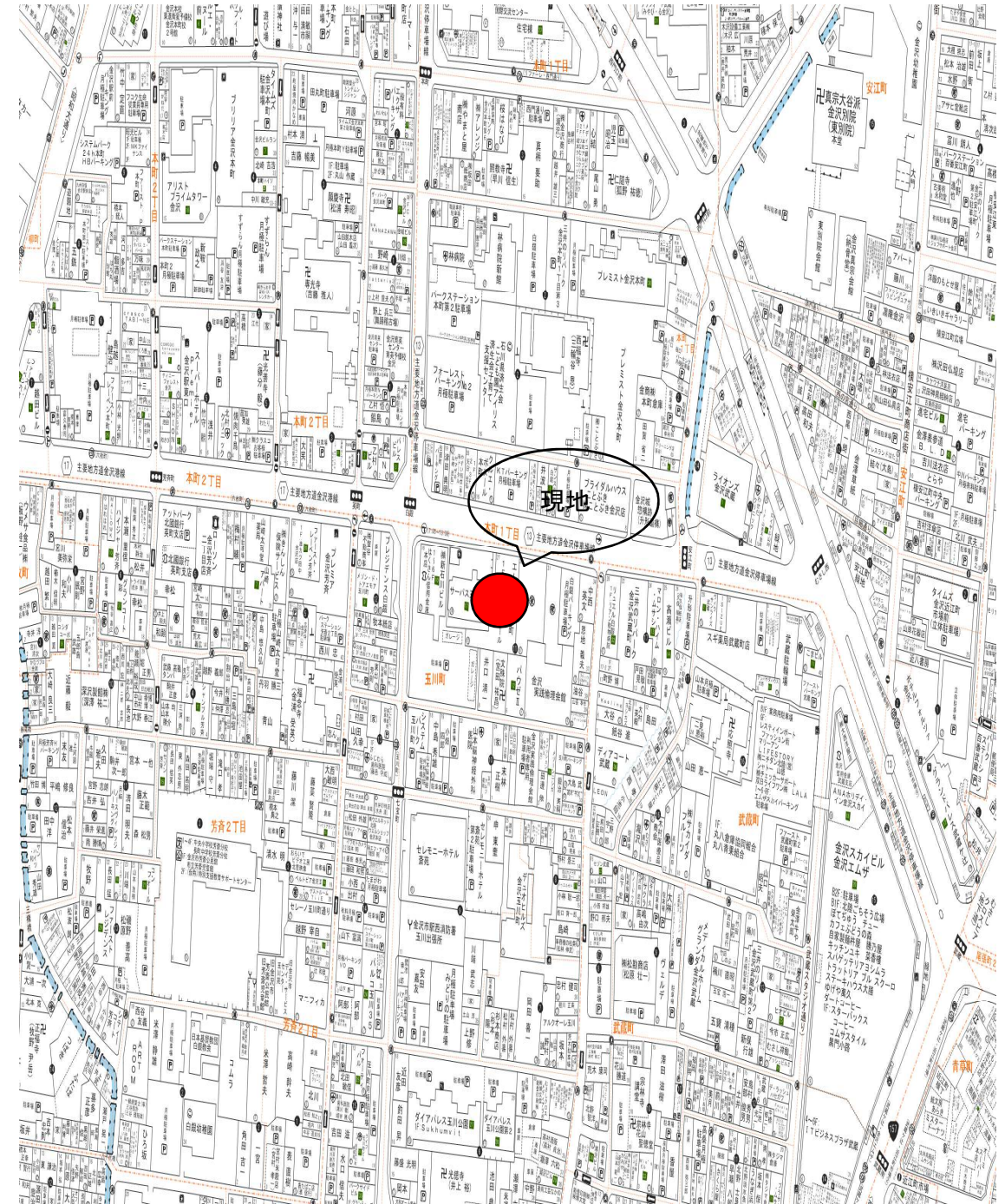
**かがやきライフ** 株式会社

お手伝い  
するソウ!!

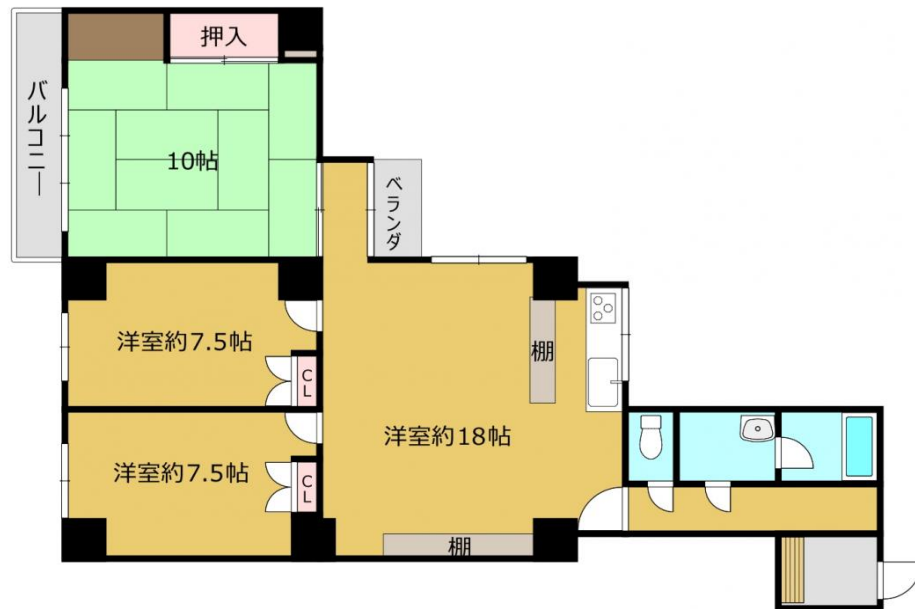


マンション		価格		1,799 万円		内消費税		万円		引渡日		
										即		
所在地		金沢市玉川町11-27				小学校		中央		建築年月		
										昭和57年4月		
名称		エムエフ玉川				中学校		長町		部屋数		
										3LDK		
土地	面積	公簿		m <sup>2</sup>		坪	制限	用途地域		近隣商業地域		
		実測		m <sup>2</sup>				坪		用途		専用住宅
持分	分の				表題部	エレベーター		2 基		バルコニー向き		
道路	公道	m				構造	RC造		11 階建		2 階	
		m					間取		洋18、洋7.5、和7.5、和10 浴室、洗面室、トイレ、ベランダ			
交通	JR		金沢駅		下車徒歩		10 分					
条件	管理費	13,600 円		町費	円		床面積		86.04 m <sup>2</sup>			
	積立金	6,870 円		上下水基本料	円		電気	北陸電力		ガス	都市ガス	
	駐車料	近隣1台14,000 円				備	電気	北陸電力		ガス	都市ガス	
						備	排水	公営		排水	公共下水	
管理会社	TEO TORIATTE株式会社				備考	2023/10 内装リフォーム済						

## 附近見取図



建物平面図




**かがやきライフ** 株式会社  
 金沢市新神田 3 丁目 2 番 8 号  
 TEL 076-292-0740 FAX 076-292-0750  
 E-Mail: info@life-kagayaki.com http://www.life-kagayaki.com

免許番号

石川県知事  
(1)第4250号

取引態様

一般

コメント

