

# 物件案内書



迷ったらまずはかがやきライフに聞いてみよう  
**かがやきライフ株式会社**



土地		価格表参照			万円	坪単価	18.5 万円		引渡日	令和6年12月末		区画	面積	坪数	坪単価	上下水道負担金 (別途要)	価格	備考
所在地	白山市笠間町570番、571番より分筆					小学校	松陽		交通	IRいしかわ鉄道 加賀笠間		②	150.00㎡	45.37坪	185,000円	500,000円	8,393,450円	
	全3区画					中学校	笠間			下車徒歩 4分		③	150.00㎡	45.37坪	185,000円	500,000円	8,393,450円	

土地	面積		150.00 ㎡		45.37 坪		制限	用途地域	一種住居		建ぺい率	60%	
	公簿	実測	㎡	坪	建築条件	無		容積率	160%				
道路	地目		宅地		間口		設備	地区計画	無		電気	北陸電力	
	種別	公道	私道負担		㎡			排水	個別LP				
道路	道路		北東		4.0 m		設備	飲水	簡易水道		排水	公共下水	
	道路		南西		4.0 m			負担金	別途要 (価格表参照)				

備考 面積は予定です。多少前後します。上下水道負担金の中に水道加入金30万円含む。



計画図5  
所在 白山市笠間町

公図により作成(実際の寸法・面積とは違います)



会員名 **かがやきライフ株式会社**  
 金沢市新神田3丁目3番18号  
 TEL 076-292-0740 FAX 076-292-0750  
 E-Mail: info@life-kagayaki.com http://www.life-kagayaki.com

免許番号 石川県知事 (2)第4250号  
 取引態様 一般

コメント 全3区画、建設条件なしの分譲地です。加賀笠間駅から徒歩4分の好立地です。