

物件案内書

| | | | | | | | | | | | |
|-----|------------------|----------|-----------------------|---------|----------------|--------|------------------------|-----------|---|------------|-----------------------|
| 一戸建 | 価格 | 2,180 万円 | | 坪単価 | 万円 | 建物価格 | 万円 | | | | |
| 所在地 | 白山市福留南1-84 | | | 小学校 | 石川 | 内消費税 | 万円 | | | | |
| | 第1 ②号棟 | | | 中学校 | 笠間 | 建築年日 | 令和6年8月 | | | | |
| 土地 | 面積 | 公簿 | 126.57 m ² | 38.28 坪 | 制限 | 用途地域 | 一種住居 | 建ぺい率 | 70% | | |
| | | 実測 | m ² | 坪 | | 地区計画 | 無 | 容積率 | 200% | | |
| 道路 | 地目 | 宅地 | 現況 | 建付地 | 間口 | 7.43 m | 表題部 | 床面積 | 1F:51.84m ² 2F:56.70m ² | 延面積 | 108.54 m ² |
| | 種別 | 公道 | 私道負担 | | m ² | 構造 | | 木造在来工法2階建 | | (32.83 坪) | |
| 交通 | 幅員 | 北 | 6.1 m | | | 間取 | 1階 LDK16、洋3、洗面、浴室、トイレ | | | | |
| | 引渡日 | 即 | 駐車 | 台 | | 2階 | 洋8、洋7.5、洋5.2、トイレ、バルコニー | | | | |
| 備考 | オール電化、浴室換気乾燥暖房機付 | | | 設備 | 電気 | 北陸電力 | ガス | オール電化 | | | |
| | 負担金 | | | 万円 | 排水 | 公共下水 | | | | | |

建物平面図等



附近見取図



| | | | | | | | | |
|-----|---|-----------|------|-------|------|----|------|--------------------------------------|
| 会員名 | かがやきライフ株式会社 金沢市新神田3丁目2番8号 TEL 076-292-0740 FAX 076-292-0750 E-Mail: info@life-kagayaki.com http://www.life-kagayaki.com | | 免許番号 | 石川県知事 | 取引態様 | 一般 | コメント | 耐震+制震の家「クワイエ」 サッシは断熱性に優れたペアガラスです。 |
| | | (2)第4250号 | | | | | | |