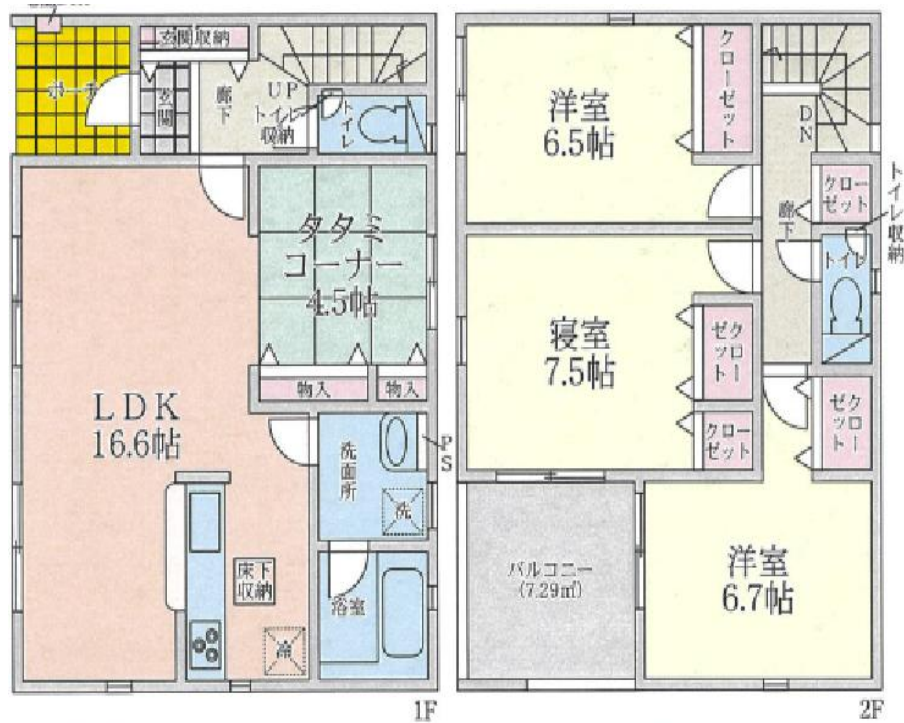


物件案内書

一戸建	価格	1,880 万円		坪単価	万円	建物価格	万円				
所在地	白山市湊町乙19番6			小学校	港	内消費税	万円				
	第3 ①号棟			中学校	美川	建築年日	令和6年7月				
土地	面積	公簿	186.39 m ²	56.38 坪	制限	用途地域	一種住居	建ぺい率	70%		
		実測	m ²	坪		地区計画	市街化区域	容積率	160%		
道路	地目	宅地	現況	建付地	間口	10.92 m	表題部	床面積	1F:50.62m ² 2F:53.86m ²	延面積	104.48 m ²
	種別	公道	私道負担		m ²	構造		木造在来工法2階建		(31.60 坪)	
交通	幅員	北西	3.7 m				間取	1階 LDK16.6、和4.5、洗面、浴室、トイレ			
	引渡日	即	駐車	4 台				2階 洋7.5、洋6.7、洋6.5、トイレ、バルコニー			
備考	オール電化、浴室換気乾燥暖房機付			電気	北陸電力	ガス	オール電化	排水	公共下水	負担金	万円

建物平面図等



附近見取図



会員名	かがやきライフ株式会社 金沢市新神田3丁目2番8号 TEL 076-292-0740 FAX 076-292-0750 E-Mail: info@life-kagayaki.com http://www.life-kagayaki.com			免許番号	石川県知事 (2)第4250号			取引態様	一般		
	コメント				耐震+制震の家「クワイエ」 サッシは断熱性に優れたペアガラスです。						