

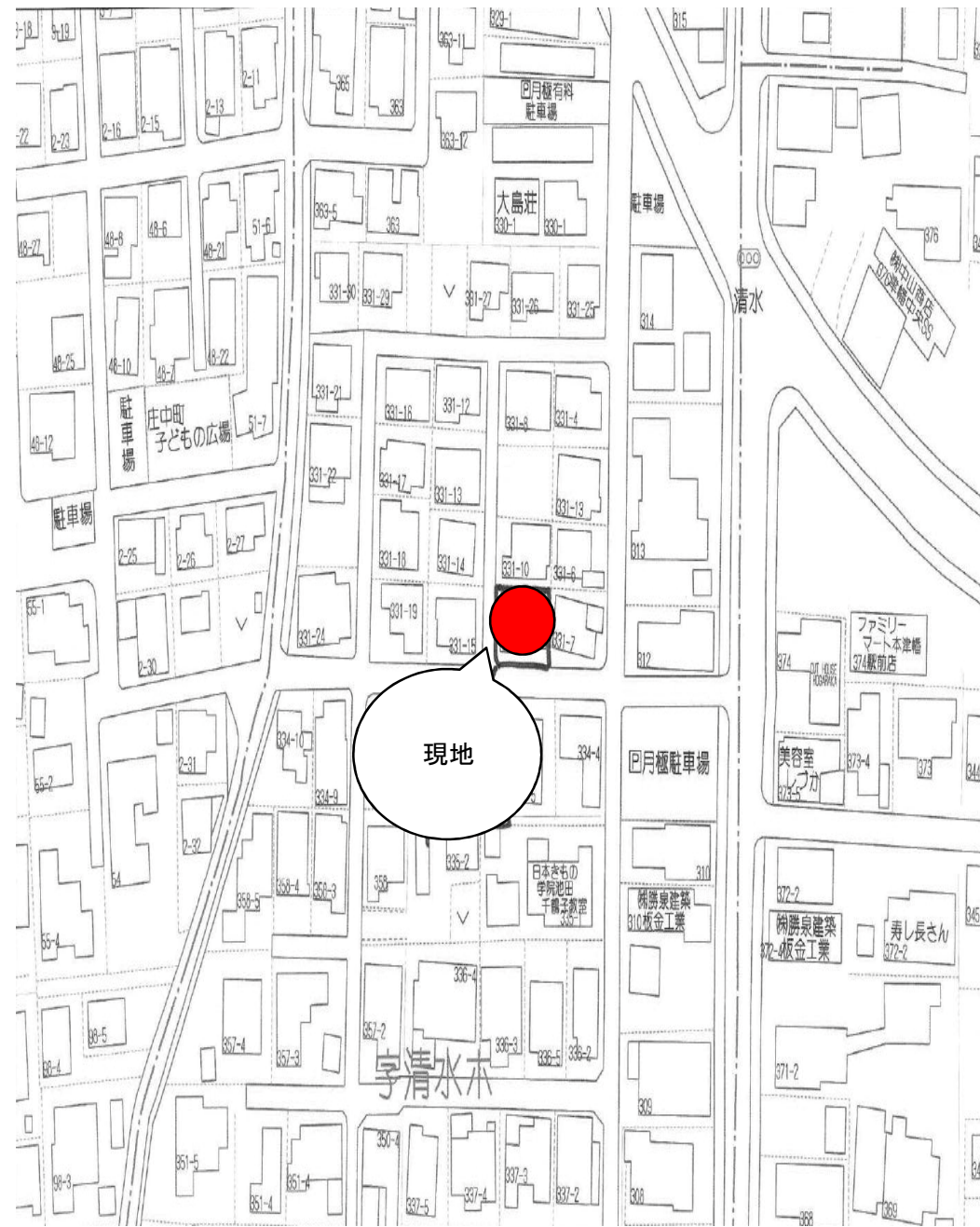
物件案内書

一戸建		価格 2,280 万円		坪単価 万円		建物価格 万円						
所在地	河北郡津幡町字清水ホ331番11			小学校	津幡	内消費税	万円					
	第1 ①号棟			中学校	津幡	建築年日	令和6年12月					
土地	面積	公簿	146.61 m ²	44.34 坪	制限	用途地域	二種低層	建ぺい率	60%			
		実測	m ²	坪		地区計画	無	容積率	150%			
道路	地目	宅地	現況	建付地	間口	m	表題部	床面積	1F: m ²	2F: m ²	延面積	100.44 m ²
	種別	公道	私道負担		m ²	構造		木造在来工法2階建		(30.38 坪)		
交通	幅員	南	4.5 m			間取	1階 LDK16、和4.5、洗面、浴室、トイレ					
		西	4.0				2階 洋8.5、洋6.5、洋6、トイレ、バルコニー					
引渡日	IR	本津幡		下車徒歩	4 分	電気	北陸電力	ガス	オール電化			
備考	オール電化、浴室換気乾燥暖房機付		駐車		3 台	排水	公営	公共下水				
設備	負担金				万円							

建物平面図等



附近見取図



会員名	かがやきライフ株式会社 金沢市新神田3丁目2番8号 TEL 076-292-0740 FAX 076-292-0750 E-Mail: info@life-kagayaki.com http://www.life-kagayaki.com			免許番号	石川県知事 (2)第4250号	取引態様	一般	コメント	耐震+制震の家「クワイエ」 サッシは断熱性に優れたペアガラスです。