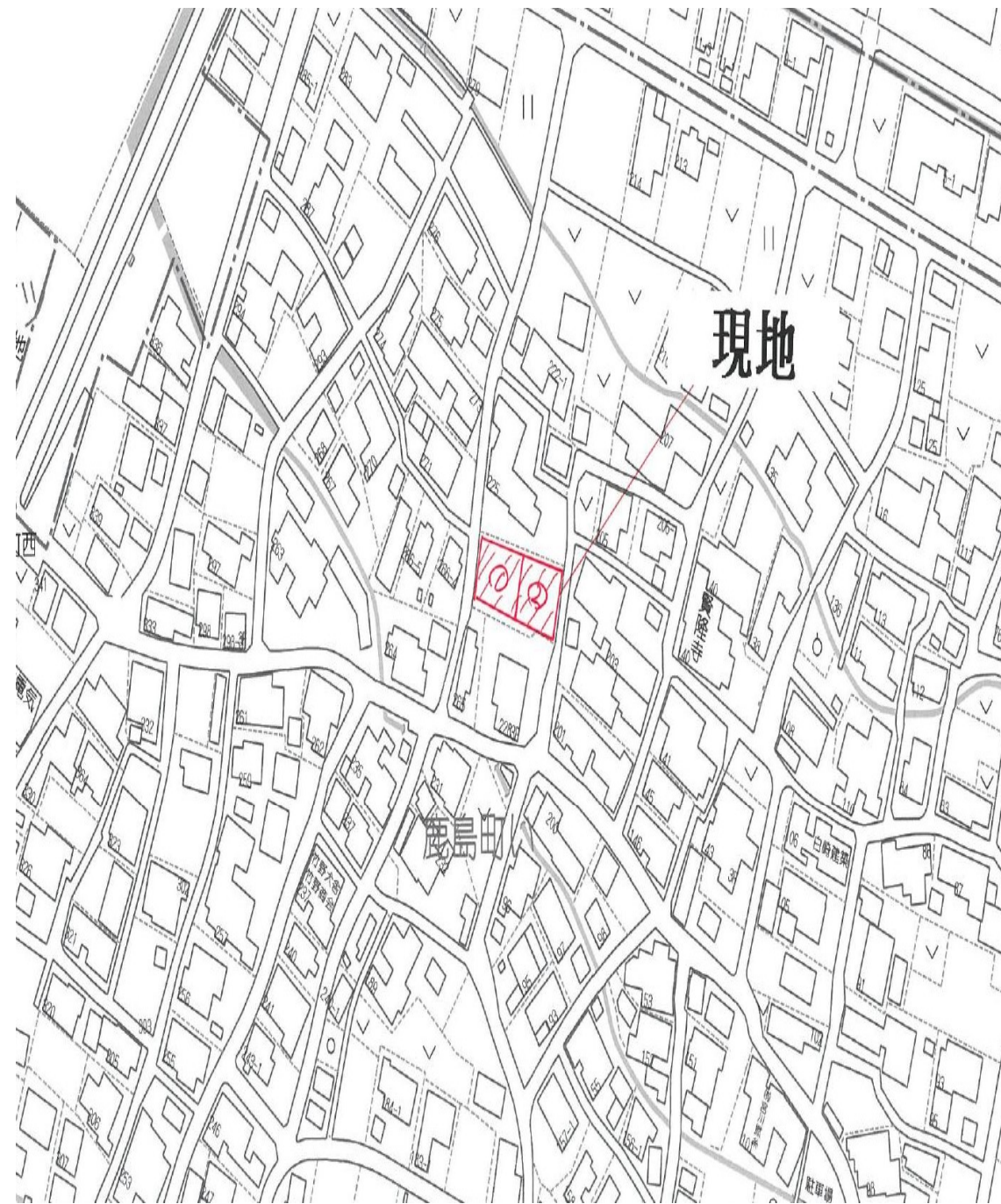


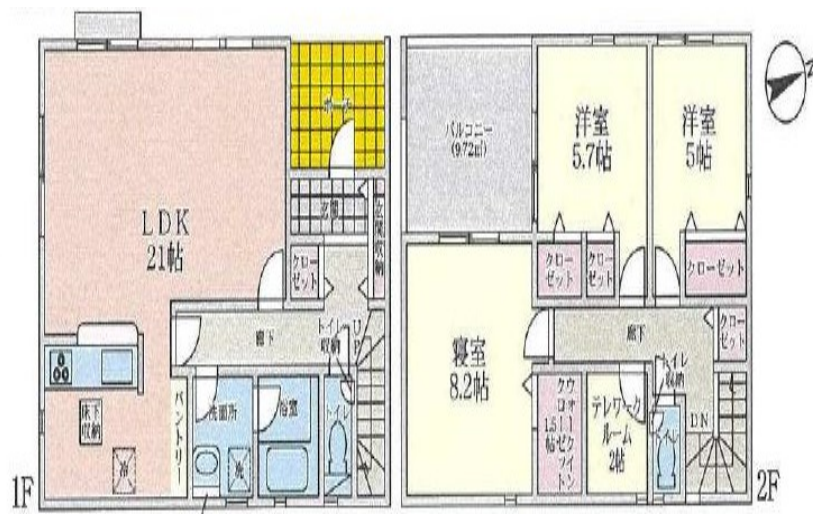
# 物件案内書

一戸建		価格		1,980 万円		坪単価		万円		建物価格		万円		
所在地	白山市鹿島町い226-1					小学校	美川		内消費税		万円			
	第1 ②号棟					中学校	鹿島町西		建築年月		令和6年10月			
土地	面積	公簿	224.63 m <sup>2</sup>		67.95 坪		制限	用途地域	一種住居		建ぺい率		60%	
		実測	m <sup>2</sup>		坪			地区計画	無		容積率		165%	
	地目	宅地	現況	建付地	間口	14.95 m		床面積	1F: m <sup>2</sup>	2F: m <sup>2</sup>	延面積		93.15 m <sup>2</sup>	
道路	種別	公道	私道負担		m <sup>2</sup>		表題部	構造		木造在来工法2階建		( 28.17 坪)		
	幅員	西	4.1 m					間取		1階 LDK19.5、洋6.5、洋6、洗面、浴室、トイレ、サニタールーム				
交通	JR	下車徒歩		分		電気	北陸電力		ガス	オール電化				
	引渡日	駐車		3 台		飲水	公営		排水	公共下水				
備考	オール電化、浴室換気乾燥暖房機付					負担金	万円							

附近見取図



建物平面図等



会員名	かがやきライフ株式会社 金沢市新神田3丁目2番8号 TEL 076-292-0740 FAX 076-292-0750 E-Mail: info@life-kagayaki.com http://www.life-kagayaki.com		免許番号	石川県知事 (2)第4250号	取引態様	一般	コメント

耐震+制震の家「クワイエ」  
サッシは断熱性に優れたペアガラスです。