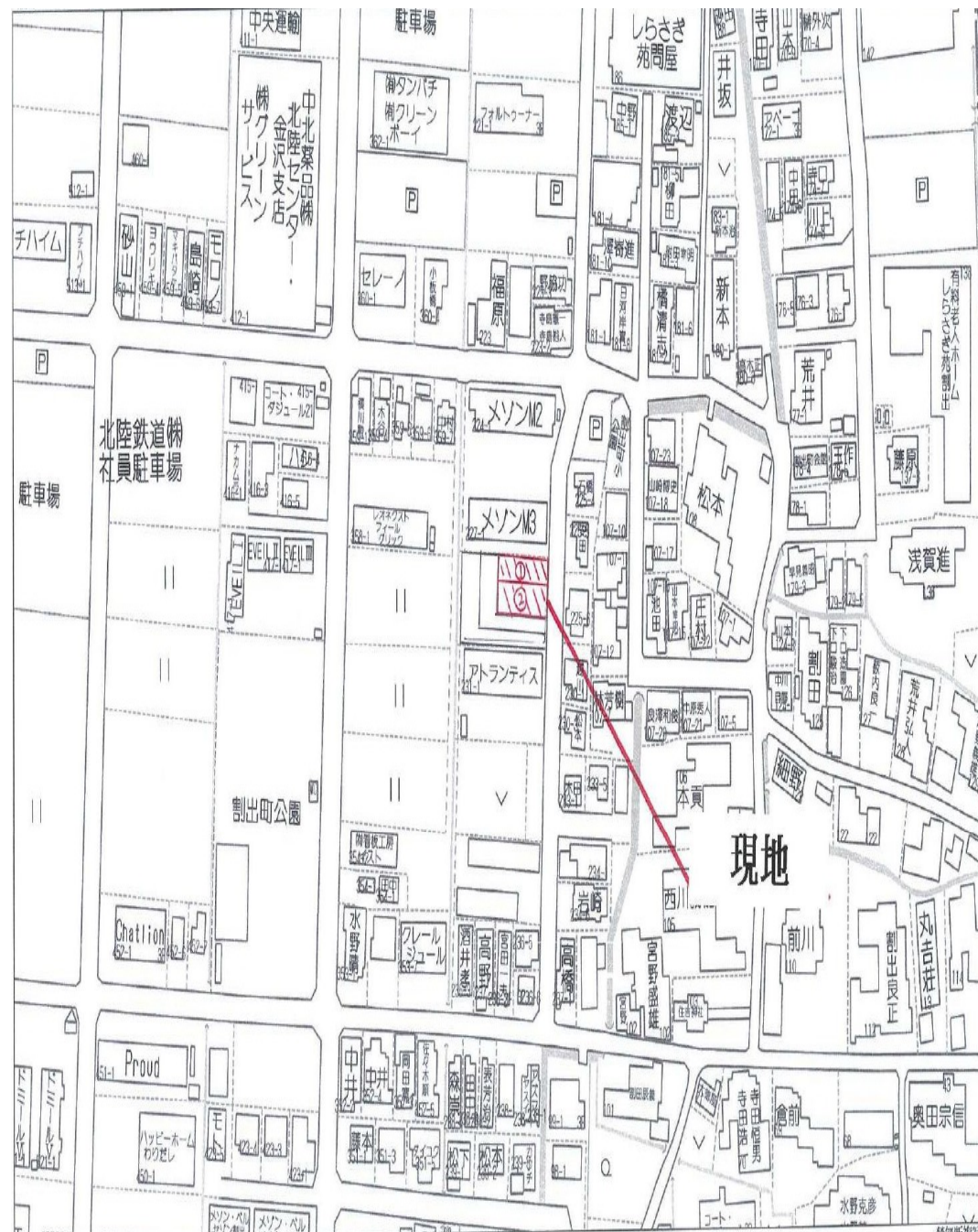


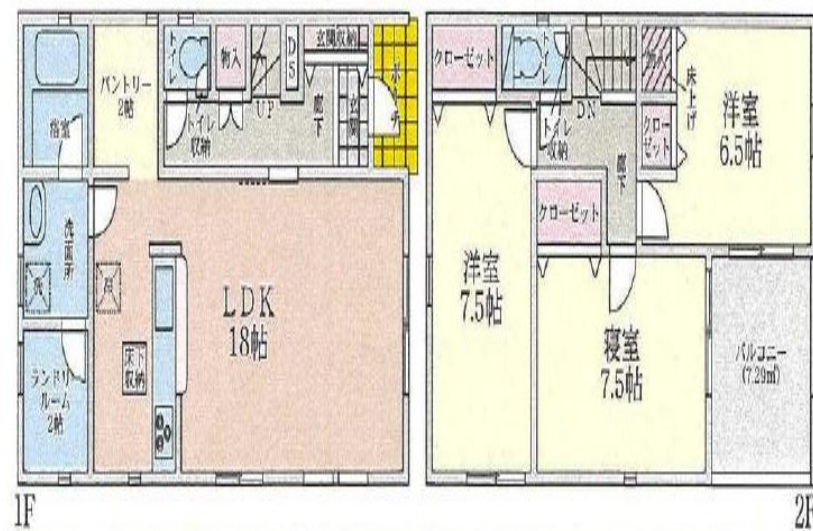
物件案内書

一戸建		価格		2,780 万円		坪単価		万円		建物価格		万円		
所在地	金沢市割出町228					小学校	諸江町		内消費税		万円			
	第1 ②号棟					中学校	浅野川		建築年月		令和7年1月			
土地	面積	公簿	111.80 m ²		33.80 坪		制限	用途地域	二種住居		建ぺい率		60%	
		実測	m ²		坪			地区計画	無		容積率		200%	
	地目	宅地		現況	建付地		間口	6.86 m		床面積	1F: m ²	2F: m ²	延面積	105.30 m ²
道路	種別	公道		私道負担		m ²		表題部	構造	木造在来工法2階建		(31.85 坪)		
	幅員	東		6.3 m					間取	1階 LDK18、洗面、浴室、トイレ				
交通	JR	下車徒歩		分		電気	北陸電力		ガス	オール電化				
	引渡日	相談		駐車		2 台		飲水	公営		排水	公共下水		
備考	オール電化、浴室換気乾燥暖房機付					負担金	万円							

附近見取図



建物平面図等



会員名	かがやきライフ株式会社 金沢市新神田3丁目2番8号 TEL 076-292-0740 FAX 076-292-0750 E-Mail: info@life-kagayaki.com http://www.life-kagayaki.com			免許番号	石川県知事 (2)第4250号	取引態様	一般	コメント	耐震+制震の家「クワイエ」 サッシは断熱性に優れたペアガラスです。