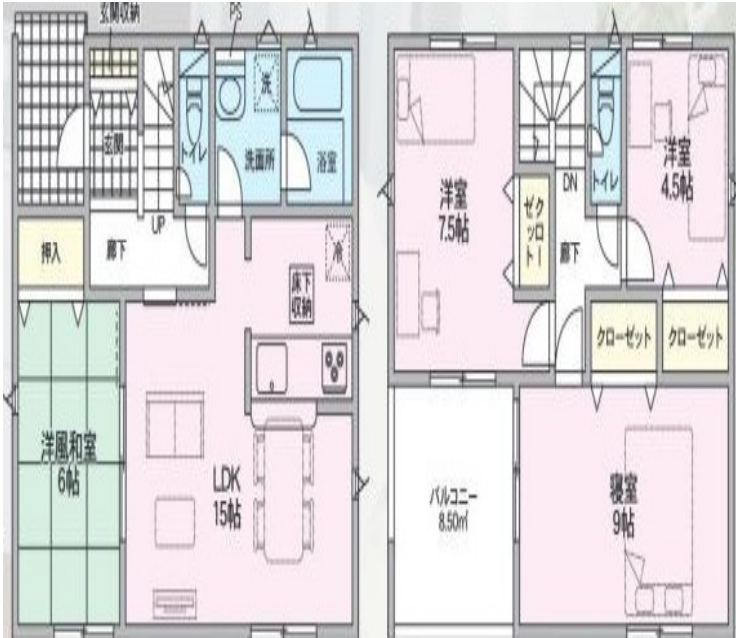


物件案内書

一戸建			価格				1,980 万円		坪単価		万円		建物価格				万円	
所在地		能美市福島町井34番5							小学校		浜		内消費税		万円			
		第1 ①号棟							中学校		根上		建築年日		令和7年5月予定			
土地	面積	公簿		165.58 m ²			50.08 坪			制限	用途地域		一種住居		建ぺい率		70%	
		実測		m ²			坪				地区計画		無		容積率		200%	
	地目	宅地		現況	建付地	間口	10.1 m			床面積	1F: m ²		2F: m ²		延面積	104.48	m ²	
道路	種別	公道		私道負担					表題部	構造	木造在来工法2階建					(31.60 坪)		
	幅員	南西		6.0	m					間取	1 階 LDK15、和洋6、洗面、浴室、トイレ 2 階 洋9、洋7.5、洋4.5、トイレ、バルコニー							
交通	電車	能美根上							下車徒歩		15 分		電気	北陸電力		ガス	オール電化	
	引渡日	相談				駐車			3 台		設備	飲水	公営		排水	公共下水		
備考	オール電化、浴室換気乾燥暖房機付							負担金	万円									

建物平面図等



附近見取図



会員名	かがやきライフ株式会社 金沢市新神田3丁目2番8号 TEL 076-292-0740 FAX 076-292-0750 E-Mail: info@life-kagayaki.com http://www.life-kagayaki.com	免許番号	石川県知事 (2)第4250号	取引態様	一般	コメント	耐震+制震の家「クワイエ」 サッシは断熱性に優れたペアガラスです。
-----	---	------	--------------------	------	----	------	--------------------------------------