

物件案内書



迷ったらまずはかがやきライフに聞いてみよう

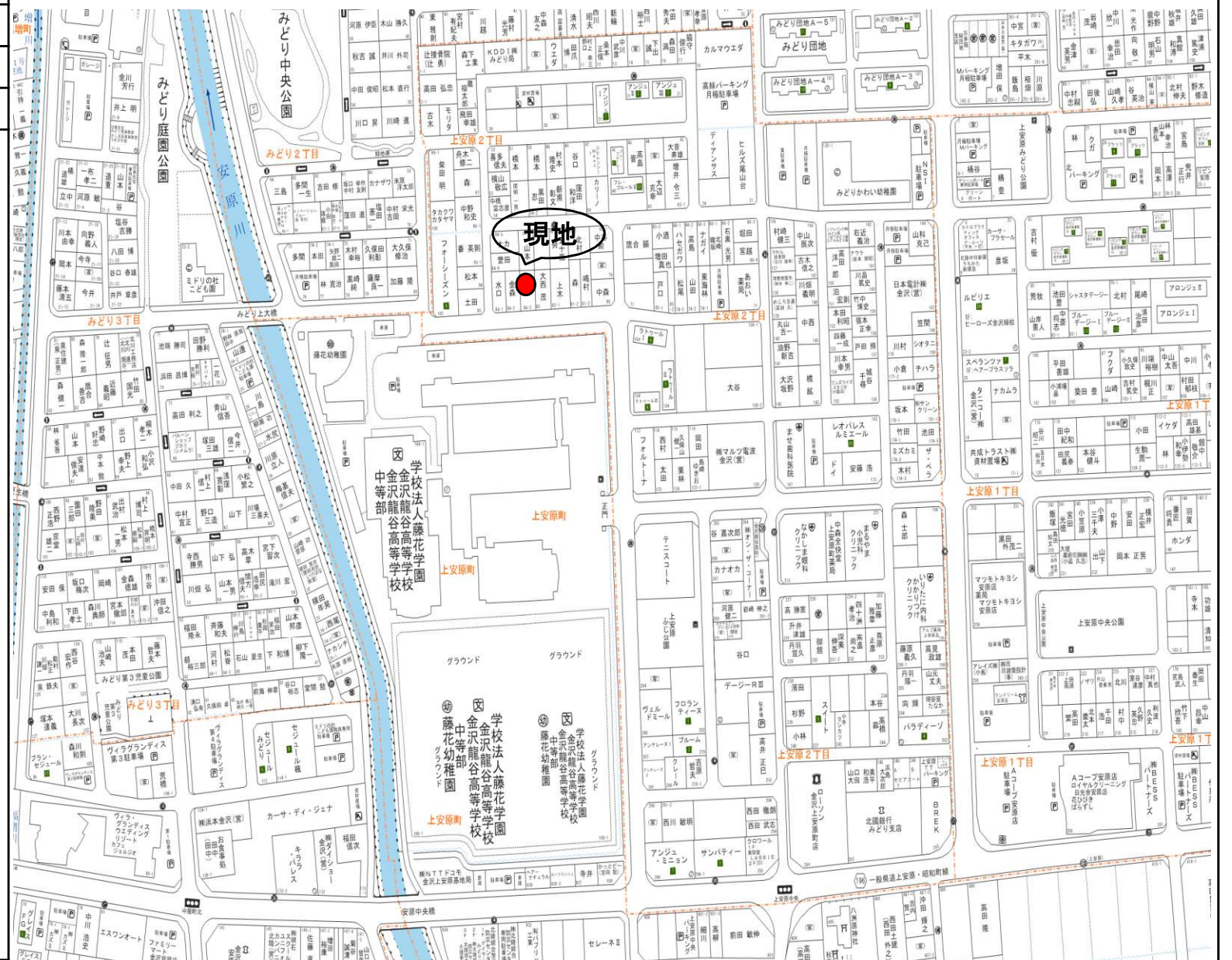
かがやきライフ 株式会社

お手伝い
するゾウ!!



一戸建			価格					3,280 万円		坪単価		万円		建物価格		万円				
所在地	金沢市上安原2丁目84番地3								小学校		緑		内消費税		万円					
									中学校		緑		建築年日		平成29年2月					
土地	面積	公簿		168.63 m ²			51.01 坪			制限	用途地域		一種低層		建ぺい率		60%			
		実測		m ²			坪				地区計画		有		容積率		100%			
	地目	宅地		現況		宅地		間口		8.7 m		表題部	床面積	1階:60.23m ² 2階:m ² 55.65				延面積	115.88 m ²	
道路	種別	公道		私道負担						m ²			構造	木造スレートぶき2階建				(35.05 坪)		
	幅員	南		13.0 m									間取	1階:LDK19.4、畳コーナー、洗面化粧室、浴室、トイレ外部物置 2階:洋8.1、洋5.3、洋5.3、サンルーム、トイレウォークインクローゼット						
交通	バス		みどり中央			下車徒歩			5 分		設備	電気	北陸電力		ガス		都市ガス			
引渡日		契約後2ヶ月			駐車			3 台		飲水		公営		排水		公共下水				
備考												備考	オール電化、電柱設置有							

建物平面図等



会員名	かがやきライフ株式会社 金沢市新神田3丁目2番8号 TEL 076-292-0740 FAX 076-292-0750 E-Mail: info@life-kagayaki.com http://www.life-kagayaki.com	免許番号	石川県知事 (2)第4250号	取引態様	仲介	コメント

築7年、ニューハウス工業施工の手直し不要のオール電化中古住宅です。
各部屋の収納の他に洗面化粧室やホール、シューズ収納、外部収納、ウォークインクローゼット等もあり、
豊富な収納です。また1階リビングと洗面化粧室には床暖房付、浴室は1.25坪と広く、換気乾燥機付で
設備も充実しています。南向きで日当たりも良く、前面道路もとても広く、歩道付!!!
小中学校、Aコープ安原店、アルビス安原中央、ローソン、ファミリーマート、金沢環状道路等も近く、
住みやすい環境です。※不動産業者様:仲介手数料は買い分かれとなります。