

# 物件案内書



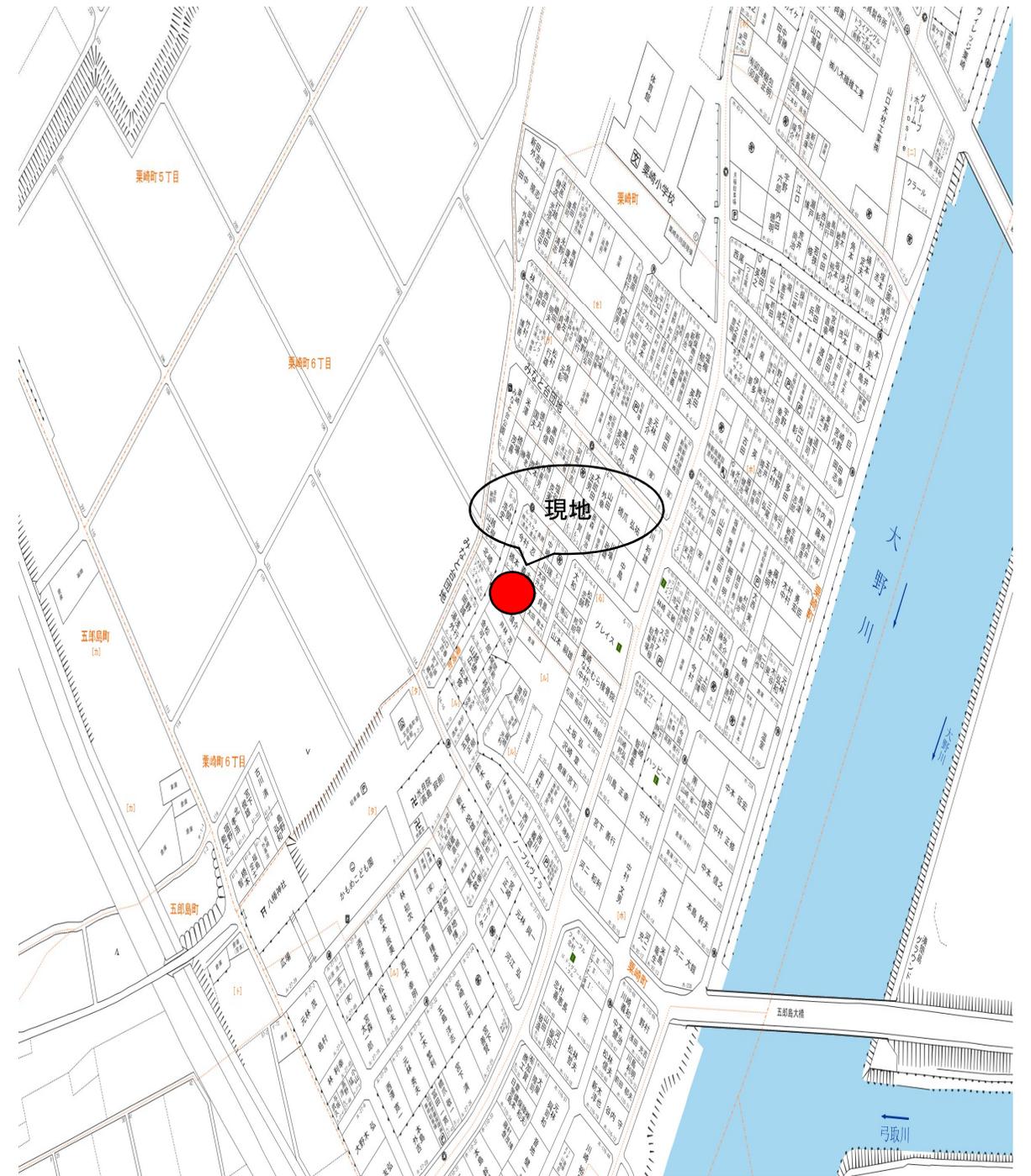
迷ったらまずはかがやきライフに聞いてみよう

**かがやきライフ** 株式会社



一戸建	価格	1,849 万円		坪単価	万円	建物価格	万円		
所在地	金沢市粟崎町ル76-16					小学校	粟崎	内消費税	万円
						中学校	湊	建築年月	昭和61年2月
土地	面積	公簿	173.68 m <sup>2</sup>	52.53 坪	制限	用途地域	二種中高層	建ぺい率	60%
		実測	m <sup>2</sup>	坪		地区計画	無	容積率	200%
道路	地目	宅地	現況	建付地	間口	m		床面積	延面積
	種別	公道	私道負担	m <sup>2</sup>		構造	木造地上2階建て (25.66 坪)		
	幅員	北西	5.0 m			間取	1F: LDK15.37、洋9.5、サンルーム、洗面 浴室、トイレ 2F: 洋6、洋6		
交通	電車	粟ヶ崎	下車徒歩	13 分	電気	有	ガス	個別LPG	
	引渡日	2025年7月下旬	駐車	2 台	排水	公営	排水	公共下水	
備考						負担金	万円		

建物平面図等



会員名	かがやきライフ 株式会社	免許番号	石川県知事 (2)第4250号	取引態様	一般	コメント
	金沢市新神田3丁目2番8号					
	TEL 076-292-0740 FAX 076-292-0750					
	E-Mail: info@life-kagayaki.com http://www.life-kagayaki.com					