

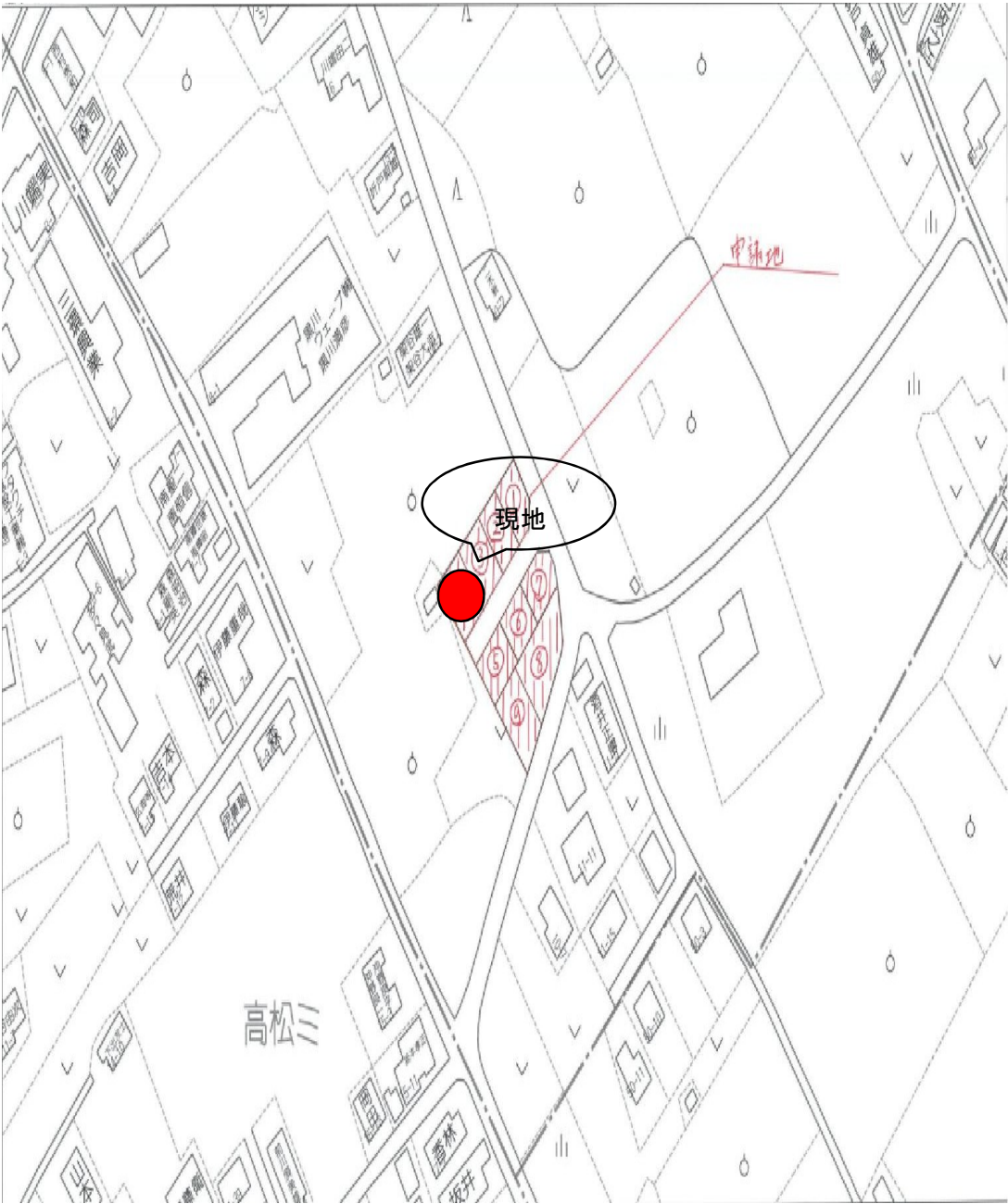
物件案内書

一戸建			価格				2,080 万円			坪単価		万円		建物価格				万円						
所在地		かほく市高松テ13番3								小学校		高松		内消費税		万円								
		第4 ④号棟								中学校		高松		建築年日		令和7年11月								
土地	面積	公簿		147.94 m <sup>2</sup>			44.75 坪			制限	用途地域		一種住居		建ぺい率		60%							
		実測		m <sup>2</sup>			坪				地区計画		無		容積率		200%							
道路	地目		宅地		現況		建付地		間口		8.54 m		表題部	床面積		1F: m <sup>2</sup>		2F: m <sup>2</sup>		延面積		108.54 m <sup>2</sup>		
	種別		公道		私道負担						m <sup>2</sup>			間取	構造						木造スレート2階建		( 32.83 坪)	
	幅員		南東		6.0 m						1 階						LDK16、和洋4.5、洗面、浴室、トイレ							
											2 階						洋7、洋6、洋6、トイレ、サンルーム、バルコニー							
交通	電車		高松				徒歩				18 分		設備	電気		北陸電力		ガス		オール電化				
	引渡日		相談				駐車				2 台			飲水		公営		排水		公共下水				
備考		オール電化、浴室換気乾燥暖房機付										負担金		万円										

建物平面図等



附近見取図



会員名	かがやきライフ株式会社 金沢市新神田3丁目2番8号 TEL 076-292-0740 FAX 076-292-0750 E-Mail : info@life-kagayaki.com http://www.life-kagayaki.com	免許番号	石川県知事 (2)第4250号	取引態様	一般	コメント	耐震+制震の家「クワイエ」 サッシは断熱性に優れたペアガラスです。
-----	--	------	--------------------	------	----	------	--------------------------------------