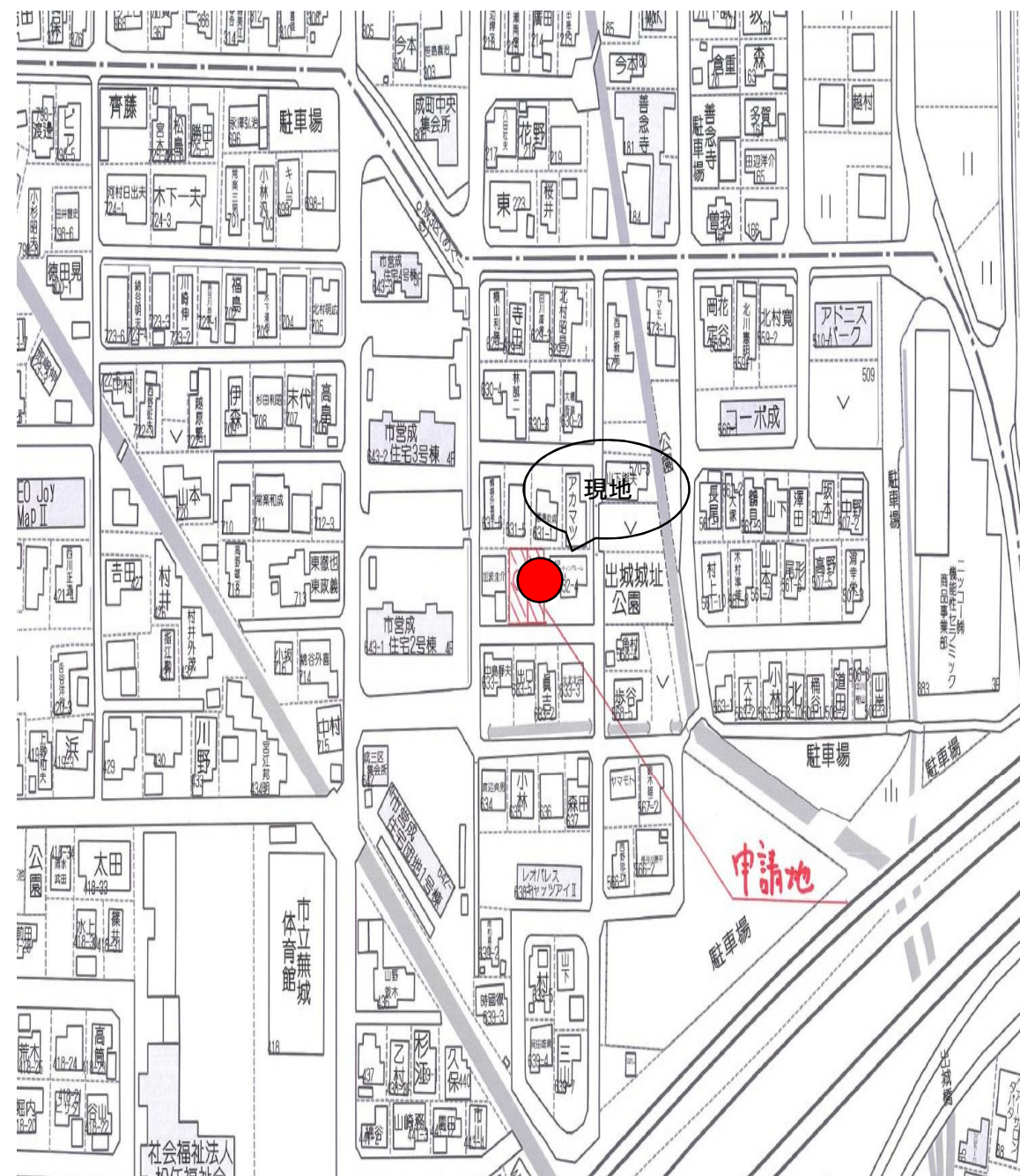


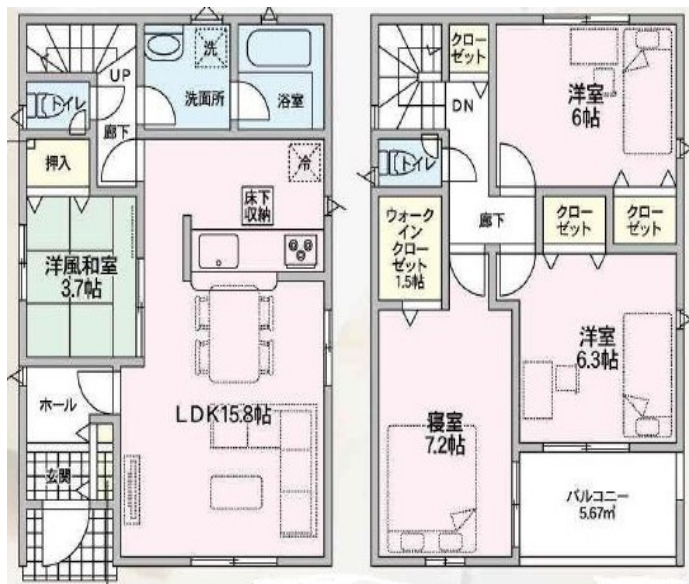
物件案内書

| | | | | | | | | | | | |
|-----|------------------|----------|-----------------------|---------|----------------|--------|--------|----------------------------|--------------------|-----|----------------------|
| 一戸建 | 価格 | 2,580 万円 | | 坪単価 | 万円 | 建物価格 | 万円 | | | | |
| 所在地 | 白山市成町632番3 | | | 小学校 | 蕪城 | 内消費税 | 万円 | | | | |
| | 第1 ②号棟 | | | 中学校 | 北星 | 建築年月 | 令和8年1月 | | | | |
| 土地 | 面積 | 公簿 | 124.05 m ² | 37.52 坪 | 制限 | 用途地域 | 一種住居 | 建ぺい率 | 60% | | |
| | | 実測 | m ² | 坪 | | 地区計画 | 無 | 容積率 | 160% | | |
| 道路 | 地目 | 宅地 | 現況 | 建付地 | 間口 | 7.53 m | 床面積 | 1F: m ² | 2F: m ² | 延面積 | 98.40 m ² |
| | 種別 | 公道 | 私道負担 | | m ² | 表題部 | 構造 | 木造スレート2階建 (29.76 坪) | | | |
| 交通 | 幅員 | 南 | 4.0 m | | | | 間取 | 1階 LDK15.8、和洋3.7、洗面、浴室、トイレ | | | |
| | 電車 | 松任 | 徒歩 | 15 分 | 電気 | 北陸電力 | ガス | オール電化 | | | |
| 引渡日 | 相談 | 駐車 | 3 台 | 設備 | 電気 | 北陸電力 | ガス | オール電化 | | | |
| 備考 | オール電化、浴室換気乾燥暖房機付 | | | 負担金 | | | | 万円 | | | |

附近見取図



建物平面図等



| | | | | | | | |
|-----|---|------|--------------------|------|----|------|--------------------------------------|
| 会員名 | かがやきライフ株式会社 金沢市新神田3丁目2番8号 TEL 076-292-0740 FAX 076-292-0750 E-Mail: info@life-kagayaki.com http://www.life-kagayaki.com | 免許番号 | 石川県知事 (2)第4250号 | 取引態様 | 一般 | コメント | 耐震+制震の家「クワイエ」 サッシは断熱性に優れたペアガラスです。 |
|-----|---|------|--------------------|------|----|------|--------------------------------------|