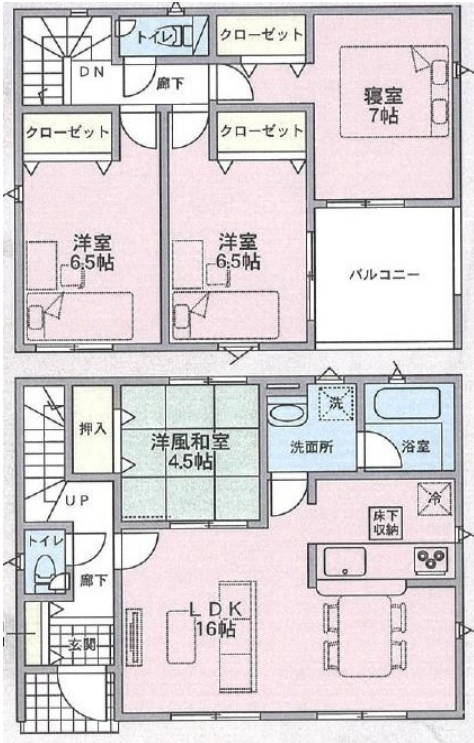


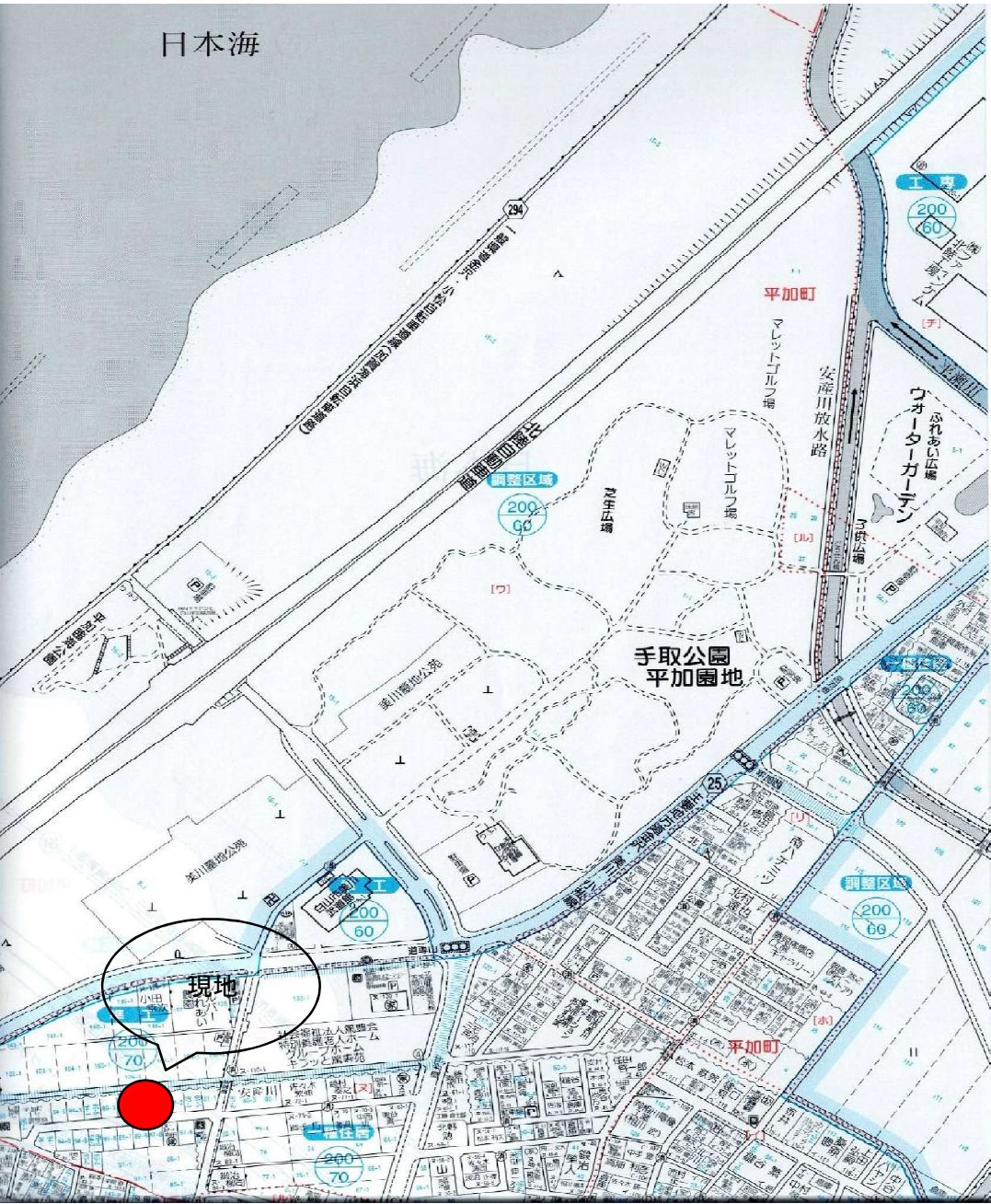
物件案内書

一戸建			価格				2,180 万円		坪単価		万円		建物価格				万円						
所在地		白山市平加町ヌ89-2 第2 ①号棟							小学校		蝶屋		内消費税		万円								
									中学校		美川		建築年日		令和8年7月								
土地	面積	公簿		151.94 m ²			45.96 坪			制限	用途地域		一種住居		建ぺい率		70%						
		実測		m ²			坪				地区計画		無		容積率		200%						
	地目	宅地		現況		建付地		間口		10.37 m		表題部	床面積	1F: m ²			2F: m ²			延面積		100.44 m ²	
道路	種別		公道		私道負担					m ²			構造	木造スレート2階建					(30.38 坪)				
	幅員		南		6.0 m						間取		1 階 LDK16、和洋4.5、洗面、浴室、トイレ										
													2 階 洋7、洋6.5、洋6.5、トイレ、バルコニー										
交通	電車		美川				徒歩		11 分		設備	電気	北陸電力			ガス		オール電化					
引渡日		令和8年7月				駐車		3 台		飲水		公営			排水		公共下水						
備考	オール電化、浴室換気乾燥暖房機付											負担金	万円										

建物平面図等



附近見取図



会員名	かがやきライフ株式会社 金沢市新神田3丁目2番8号 TEL 076-292-0740 FAX 076-292-0750 E-Mail : info@life-kagayaki.com http://www.life-kagayaki.com	免許番号	石川県知事 (2)第4250号	取引態様	一般	コメント	耐震+制震の家「クワイエ」 サッシは断熱性に優れたペアガラスです。
-----	--	------	--------------------	------	----	------	--------------------------------------