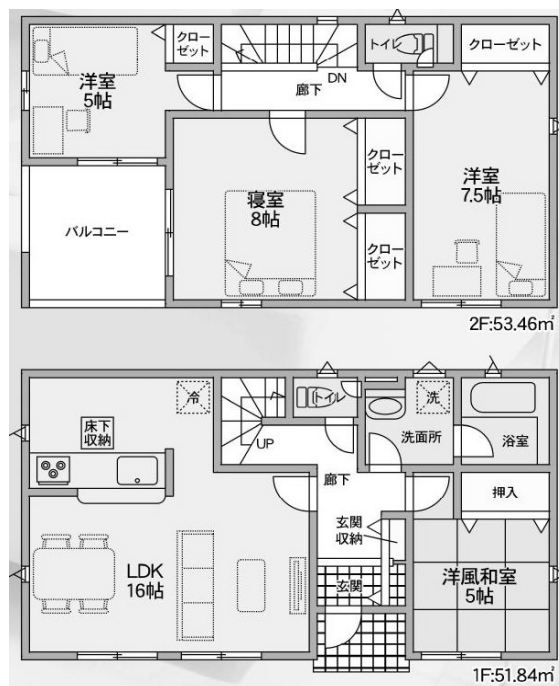


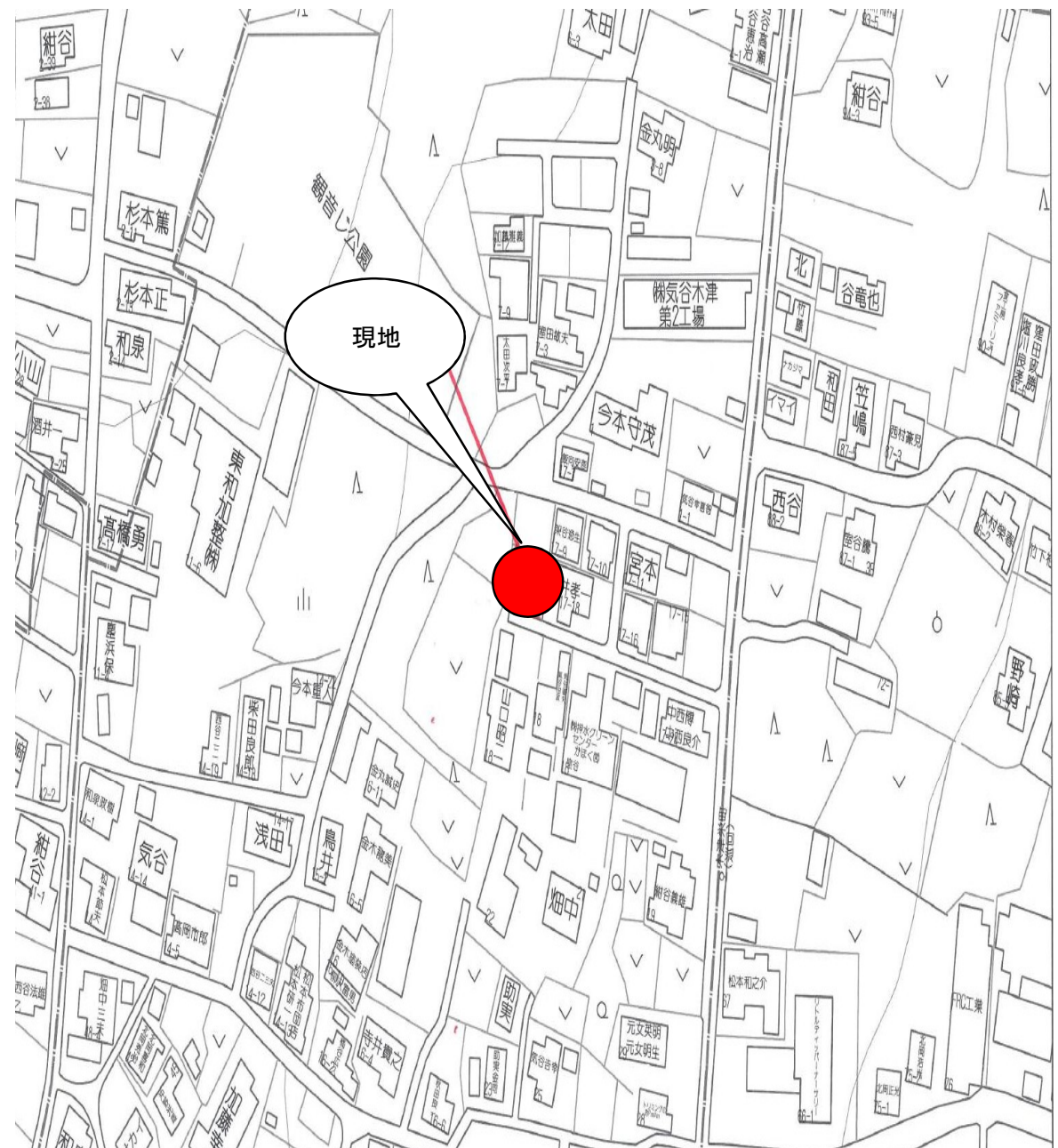
物件案内書

一戸建			価格 1,880 万円				坪単価 万円		建物価格 万円				
所在地	かほく市木津ニ17-19 第8 ①号棟						小学校	七塚		内消費税	万円		
							中学校	河北台		建築年日	令和8年8月		
土地	面積	公簿	162.11 m ²		49.03 坪		制限	用途地域	準工業		建ぺい率		70%
		実測	m ²		坪			地区計画	無		容積率		160%
	地目	宅地	現況	建付地	間口	12.17 m	表題部	床面積	1F: m ² 2F: m ²		延面積	105.30 m ²	
道路	種別	公道		私道負担 m ²				構造	木造スレート2階建		(31.85 坪)		
	幅員	西		3.7 m				間取	1階 LDK16、和洋5、洗面、浴室、トイレ				
							2階 洋8、洋7.5、洋5、トイレ、バルコニー						
交通	電車	横山			徒歩 17 分		設備	電気	北陸電力		ガス	オール電化	
引渡日		令和8年8月			駐車 4 台			飲水	公営		排水	公共下水	
備考	オール電化、浴室換気乾燥暖房機付							負担金	万円				

建物平面図等



附近見取図



会員名	かがやきライフ株式会社 金沢市新神田3丁目2番8号 TEL 076-292-0740 FAX 076-292-0750 E-Mail : info@life-kagayaki.com http://www.life-kagayaki.com	免許番号	石川県知事 (2)第4250号	取引態様	一般	コメント	耐震+制震の家「クワイエ」 サッシは断熱性に優れたペアガラスです。
-----	--	------	--------------------	------	----	------	--------------------------------------