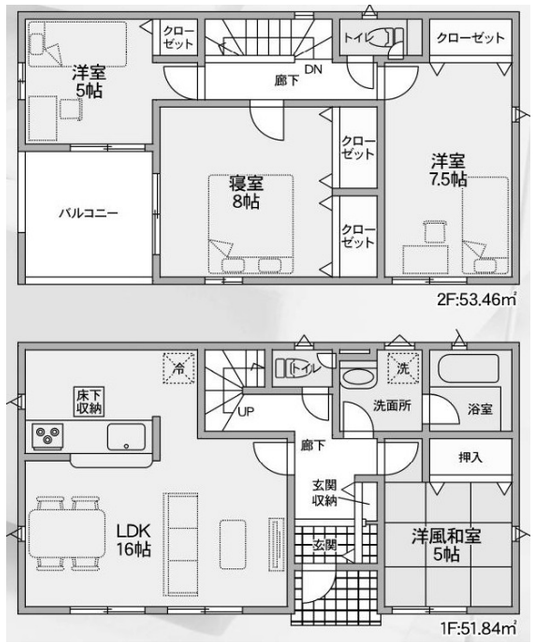
物件案内書

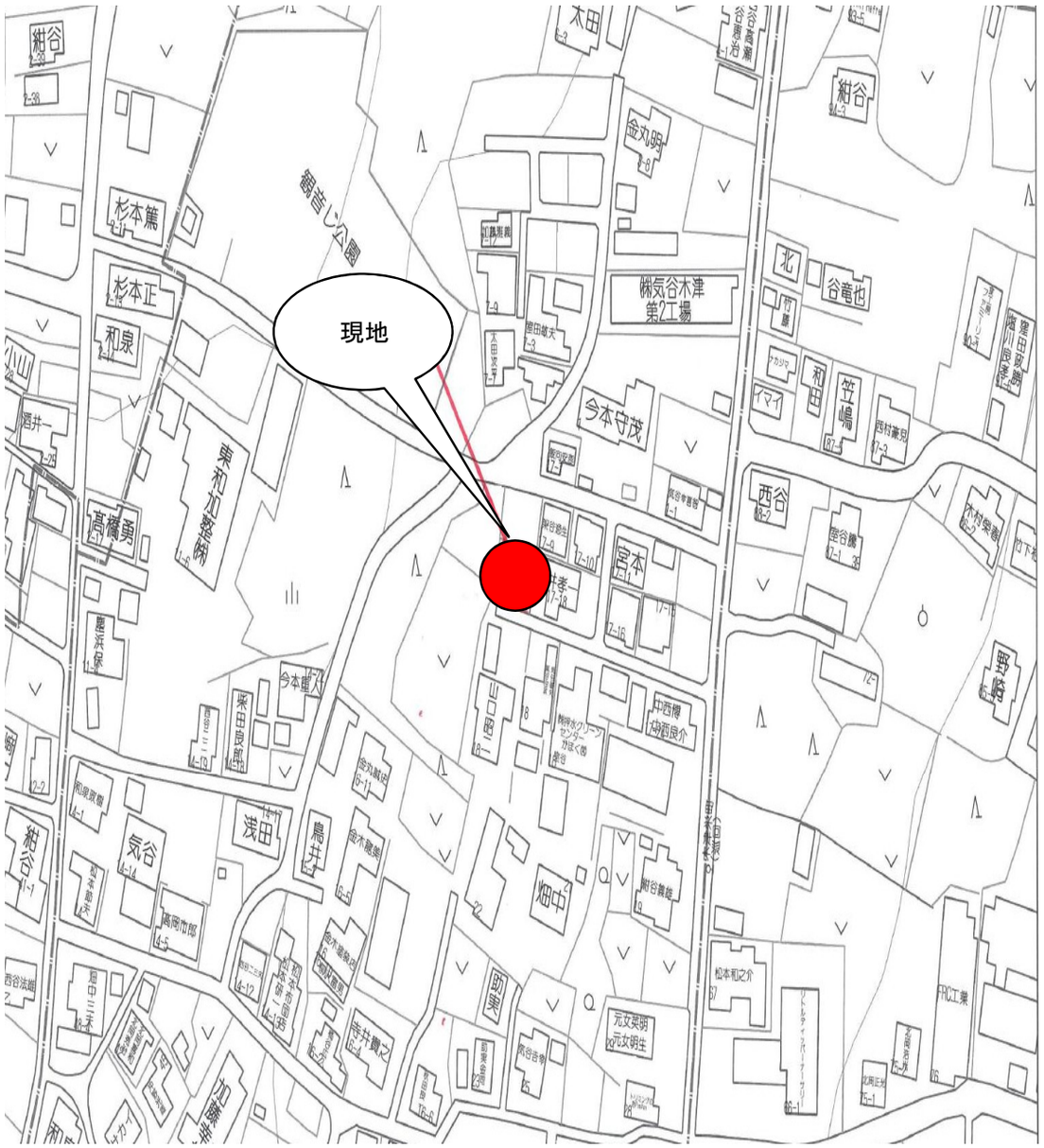
一戸建	価格 1,680 万円	坪単価 万円	建物価格 万円		
所在地	かほく市木津ニ17-19 第8　①号棟	小学校	七塚	内消費税	万円
		中学校	河北台	建築年日	令和8年8月

土地	面積	公簿	162.11 ㎡	49.03 坪	制限	用途地域	準工業	建ぺい率	70%
		実測	㎡	坪		地区計画	無	容積率	160%
	地目	宅地	現況	建付地	間口	12.17 m	表題部	床面積	1F:㎡　2F:㎡	延面積	105.30 ㎡
道路	種別	公道	私道負担	㎡				構造	木造スレート2階建	(31.85 坪)	
	幅員	西	3.7 m					間取	1階　LDK16、和洋5、洗面、浴室、トイレ 2階　洋8、洋7.5、洋5、ﾄｲﾚ、ﾊﾞﾙｺﾆｰ		
交通	電車	横山	徒歩 17 分				設備	電気	北陸電力	ガス	オール電化
引渡日		令和8年8月	駐車 4 台					飲水	公営	排水	公共下水
備考	オール電化、浴室換気乾燥暖房機付							負担金	万円		

建物平面図等



附近見取図



会員名	かがやきライフ株式会社 金沢市新神田３丁目２番８号 TEL 076-292-0740　FAX 076-292-0750 E-Mail：info@life-kagayaki.com http://www.life-kagayaki.com	免許番号	石川県知事 (2)第4250号	取引態様	一般	コメント	耐震+制震の家「クワイエ」 サッシは断熱性に優れたペアガラスです。