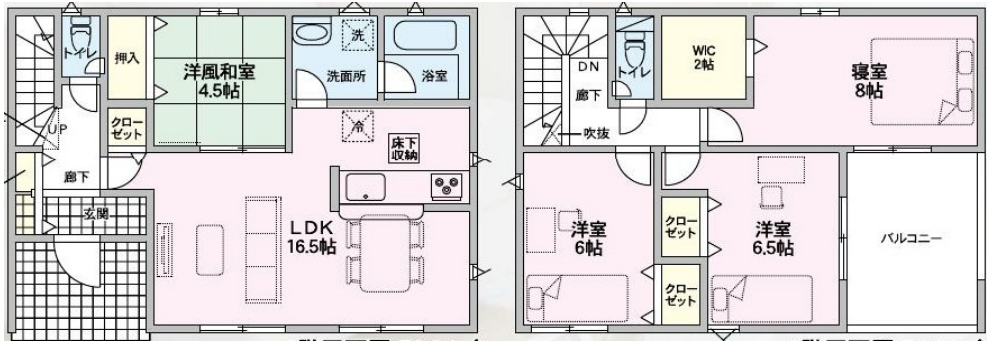


物件案内書

一戸建			価格 2,180 万円				坪単価 万円			建物価格 万円				
所在地		かほく市木津ハ68 第7 ②号棟						小学校		七塚		内消費税 万円		
								中学校		河北台		建築年日 令和8年9月		
土地	面積	公簿		166.67 m ²		50.41 坪		制限	用途地域		準工業		建ぺい率 60%	
		実測		m ²		坪			地区計画		無		容積率 200%	
	地目	宅地		現況	建付地	間口	11.8 m		床面積	1F: m ² 2F: m ²		延面積	108.30	m ²
道路	種別	公道		私道負担 m ²				表題部	構造	木造スレート2階建 (32.76 坪)				
	幅員	南		6.0	m				間取	1 階 LDK16.5、和洋4.5、洗面、浴室、トイレ				
							2 階 洋8、洋6.5、洋6、トイレ、バルコニー							
交通	電車	横山				徒歩	16 分	設備	電気	北陸電力		ガス	オール電化	
引渡日		令和8年9月				駐車	3 台		飲水	公営		排水	公共下水	
備考	オール電化、浴室換気乾燥暖房機付								負担金	万円				

建物平面図等



附近見取図



会員名	かがやきライフ株式会社 金沢市新神田3丁目2番8号 TEL 076-292-0740 FAX 076-292-0750 E-Mail: info@life-kagayaki.com http://www.life-kagayaki.com	免許番号	石川県知事 (2)第4250号	取引態様	一般	コメント	耐震+制震の家「クワイエ」 サッシは断熱性に優れたペアガラスです。
-----	---	------	--------------------	------	----	------	--------------------------------------