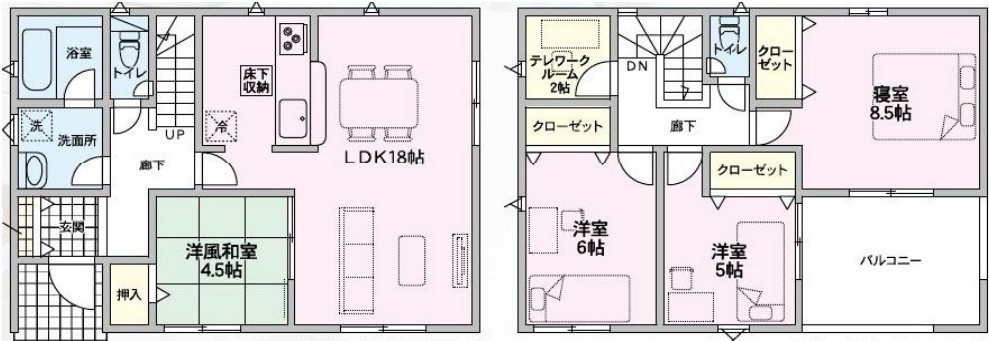


物件案内書

一戸建			価格 2,180 万円					坪単価 万円			建物価格 万円							
所在地		かほく市木津ハ68 第7 ③号棟							小学校		七塚		内消費税		万円			
									中学校		河北台		建築年日		令和8年9月			
土地	面積	公簿		166.09 m ²			50.24 坪			制限	用途地域		準工業		建ぺい率		60%	
		実測		m ²			坪				地区計画		無		容積率		200%	
	地目	宅地		現況	建付地	間口	11.8 m				床面積	1F: m ² 2F: m ²		延面積	108.30	m ²		
道路	種別	公道		私道負担					表題部	構造	木造スレート2階建				(32.76 坪)			
	幅員	南		6.0	m					間取	1 階 LDK18、和洋4.5、洗面、浴室、トイレ 2 階 洋8.5、洋6、洋5、テレワークルーム、トイレ、バルコニー							
交通	電車		横山			徒歩		16 分		設備	電気	北陸電力		ガス	オール電化			
引渡日		令和8年9月			駐車		3 台		飲水		公営		排水	公共下水				
備考	オール電化、浴室換気乾燥暖房機付								負担金		万円							

建物平面図等



附近見取図



会員名	かがやきライフ株式会社 金沢市新神田3丁目2番8号 TEL 076-292-0740 FAX 076-292-0750 E-Mail : info@life-kagayaki.com http://www.life-kagayaki.com	免許番号	石川県知事 (2)第4250号	取引態様	一般	コメント	耐震+制震の家「クワイエ」 サッシは断熱性に優れたペアガラスです。
-----	--	------	--------------------	------	----	------	--------------------------------------