# 物件案内書

迷ったらまずはかがやきライフに聞いてみよう
かがやきライフ株式会社
お手伝いするゾウ!!

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 一戸建 | 価格 2,549 万円 | | 坪単価 万円 | | 建物価格 万円 | | |
| 所在地 | 金沢市八日市2丁目225-3 | | 小学校 | 押野 | 内消費税 | 万円 | |
| | | | 中学校 | 西南部 | 建築年日 | 昭和55年6月 | |

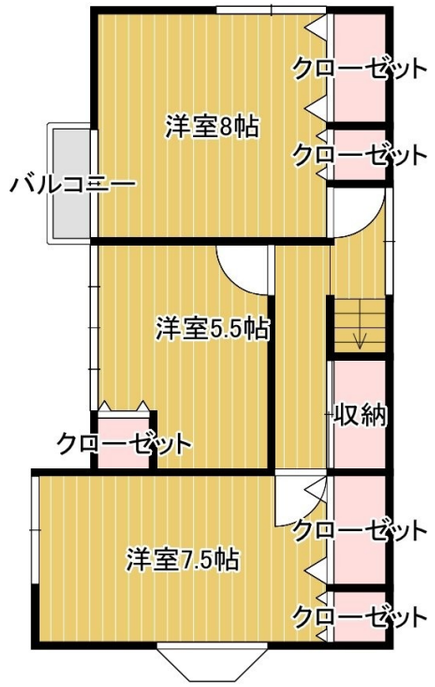
| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 土地 | 面積 | 公簿 | 109.11 ㎡ | 33.00 坪 | 制限 | 用途地域 | 一種住居 | 建ぺい率 | 60% |
| | | 実測 | ㎡ | 坪 | | 地区計画 | 無 | 容積率 | 200% |
| | 地目 | 宅地 | 現況 | 建付地 | 間口 | m | | | |

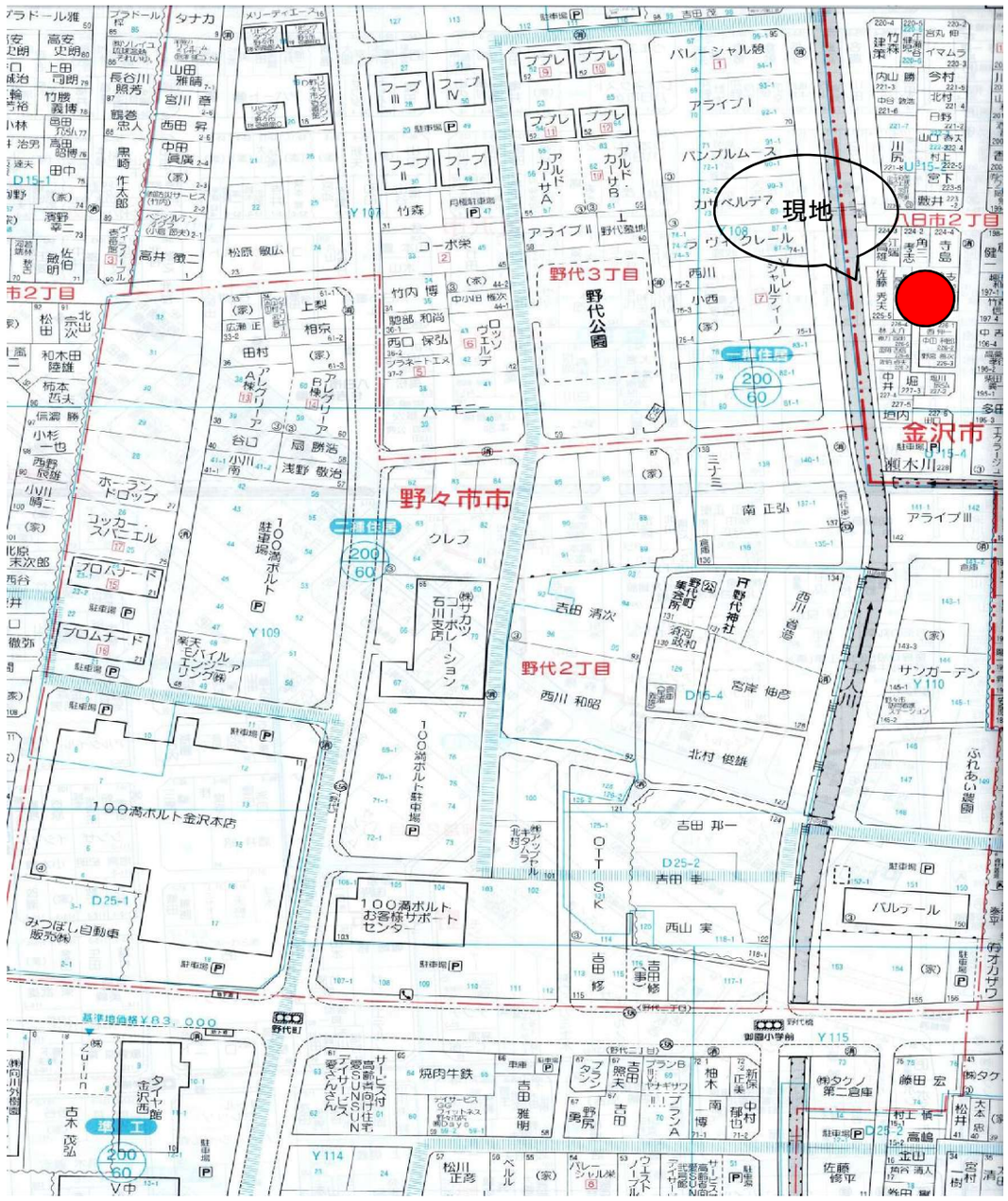
| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 道路 | 種別 | 公道 | 私道負担 | ㎡ | 表題部 | 床面積 | | 延面積 | 96.43 ㎡ |
| | 幅員 | 東 | 5.2 m | | | 構造 | 木造地上2階建て | | ( 29.17 坪) |
| | 幅員 | | m | | | 間取 | 1F：LDK18.5、洗面、浴室、トイレ<br>2F：洋8、洋7.5、洋5.5 | | |

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 交通 | 電車 | 野々市 | 下車徒歩 18 分 | 設備 | 電気 | 有 | ガス | 個別LPG |
| 引渡日 | | 即時 | 駐車 2 台 | | 飲水 | 公営 | 排水 | 公共下水 |
| 備考 | | | | | 負担金 | 万円 | | |

建物平面図等




会員名
かがやきライフ株式会社
金沢市新神田３丁目２番８号
TEL 076-292-0740 FAX 076-292-0750
E-Mail:info-@life-kagayaki.com http://www.life-kagayaki.com

| 免許番号 | 取引態様 | コメント |
|---|---|---|
| 石川県知事 (2)第4250号 | 一般 | |